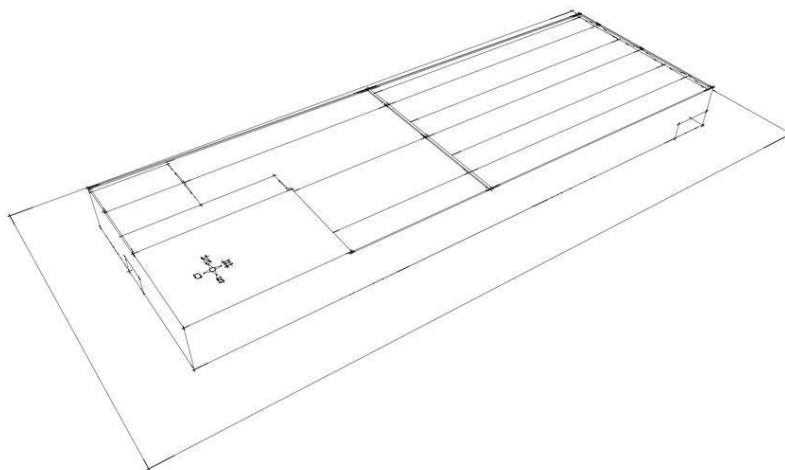




FL DIAGNOSTICS  
11 BIS RUE VICTOR SCHOELCHER - 75014 PARIS  
01 45 77 74 74

## Dossier Technique Immobilier

Numéro de dossier : T180223022A  
Date du repérage : 23/02/2018



### Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Département : ...**Oise**

Adresse : .....**Parc Rouher**  
**18 -20 rue Gérard de Nerval**

Commune : .....**60100 CREIL**  
**Section cadastrale 000 BE 01, Parcelle**  
**numéro 341,**

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :

**Lot numéro Non communiqué,**

Périmètre de repérage :

**Parties communes**

### Désignation du propriétaire

Désignation du client :

Nom et prénom : ... **Syndicat des copropriétaires**

Adresse : ..... **Parc Rouher**  
**18 -20 rue Gérard de Nerval**  
**60100 CREIL**

### Objet de la mission :

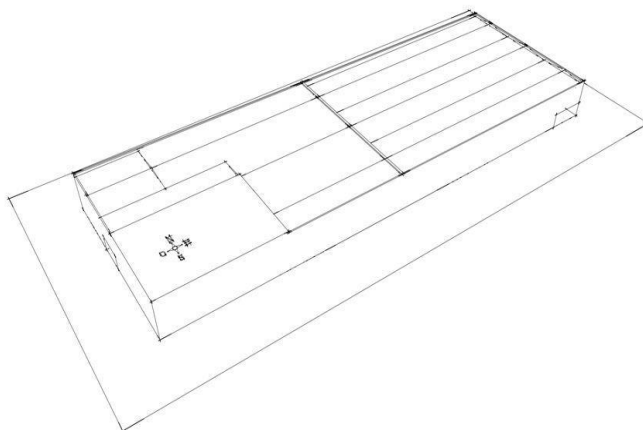
- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dossier Technique Amiante   | <input type="checkbox"/> Métrage (Loi Carrez)        | <input type="checkbox"/> Etat des Installations électriques |
| <input type="checkbox"/> Constat amiante avant-vente            | <input type="checkbox"/> Métrage (Loi Boutin)        | <input type="checkbox"/> Diagnostic Technique (DTG)         |
| <input type="checkbox"/> Dossier amiante Parties Privatives     | <input type="checkbox"/> Exposition au plomb (CREP)  | <input type="checkbox"/> Diagnostic énergétique             |
| <input type="checkbox"/> Diag amiante avant travaux             | <input type="checkbox"/> Exposition au plomb (DRIPP) | <input type="checkbox"/> Prêt à taux zéro                   |
| <input type="checkbox"/> Diag amiante avant démolition          | <input type="checkbox"/> Diag Assainissement         | <input type="checkbox"/> Ascenseur                          |
| <input type="checkbox"/> Etat relatif à la présence de termites | <input type="checkbox"/> Sécurité piscines           | <input type="checkbox"/> Etat des lieux (Loi Scellier)      |
| <input type="checkbox"/> Etat parasitaire                       | <input type="checkbox"/> Etat des Installations gaz  | <input type="checkbox"/> Radon                              |
| <input type="checkbox"/> ERNMT / ESRIS                          | <input type="checkbox"/> Plomb dans l'eau            | <input type="checkbox"/> Accessibilité Handicapés           |
| <input type="checkbox"/> Etat des lieux                         | <input type="checkbox"/> Sécurité Incendie           |   |



FL DIAGNOSTICS  
11 BIS RUE VICTOR SCHOELCHER - 75014 PARIS  
01 45 77 74 74

## Résumé de l'expertise n° T180223022A

Cette page de synthèse ne peut être utilisée indépendamment du rapport d'expertise complet.



### Désignation du ou des bâtiments

*Localisation du ou des bâtiments :*

Adresse : ..... **Parc Rouher**

**18 -20 rue Gérard de Nerval**


Commune : ..... **60100 CREIL**

**Section cadastrale 000 BE 01, Parcelle numéro 341,**

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :

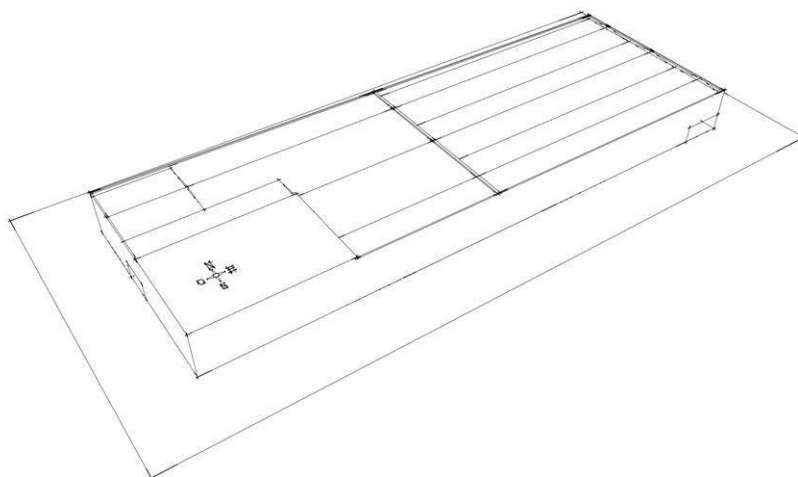
**Lot numéro Non communiqué,**

Périmètre de repérage : ... **Parties communes**

	Prestations	Conclusion
	Amiante	Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.



## Dossier technique amiante



Immeuble bâti visité :

Adresse : ..... Parc Rouher  
18 -20 rue Gérard de Nerval  
Code Postal : ..... 60100  
Ville : ..... CREIL  
Précision : .....

### Version du dossier :

Révision	Date	Objet
REV 01	23/02/2018	Établissement du Dossier Technique

**À conserver même après destruction**

## **Sommaire du Dossier technique Amiante**

1. Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante à intégrer au Dossier technique amiante
2. Résultat des évaluations périodiques
3. Suivi des travaux de retrait et de confinement de l'amiante
4. Fiche récapitulative du Dossier technique amiante  
Recommandations générales de sécurité du dossier technique amiante

# 1

## **Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante à intégrer au Dossier technique amiante**

**Pré-Rapport du 26/02/2018 de la mission de repérage des matériaux et produits  
contenant de l'amiante à intégrer au dossier technique « amiante »  
(listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé publique)**

Numéro de dossier : T180223022A  
Date du repérage : 23/02/2018

**Références réglementaires**

Textes réglementaires	Articles R. 1334-17, 18, 20 et 21 et R. 1334-23 et 24 du Code de la Santé Publique ; Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique, Arrêtés du 12 et 21 décembre 2012 et du 26 juin 2013, décret 2011-629 du 3 juin 2011, arrêté du 1 <sup>er</sup> juin 2015.
-----------------------	---

**Immeuble bâti visité**

Adresse	Rue : ..... <b>Parc Rouher</b> <b>18 -20 rue Gérard de Nerval</b> Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n°: <b>Lot numéro Non communiqué,</b> Code postal, ville : . <b>60100 CREIL</b> <b>Section cadastrale 000 BE 01, Parcelle numéro 341,</b>
Périmètre de repérage :	..... <b>Parties communes</b>
Type de logement :	..... <b>Parties communes</b>
Fonction principale du bâtiment :	..... <b>Habitation (parties communes)</b>
Date de construction :	..... <b>&lt; 1997</b>

**Le propriétaire et le commanditaire**

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : ... <b>Syndicat des copropriétaires</b> Adresse : ..... <b>Parc Rouher</b> <b>18 -20 rue Gérard de Nerval</b> <b>60100 CREIL</b>
Le commanditaire	Nom et prénom : ... <b>AJ Associés</b> Adresse : ..... <b>10 - 12 allée Pierre de Coubertin</b> <b>78000 VERSAILLES</b>

**Le(s) signataire(s)**

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ----- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	LEVASSEUR Thierry	Opérateur de repérage	BUREAU VERITAS CERTIFICATION France Le Guillaumet 92046 PARIS LA DEFENSE CEDEX	Obtention : 15/05/2014 Échéance : 14/05/2019 N° de certification : 2700193

Raison sociale de l'entreprise : **FLDiagnostics** (Numéro SIRET : **797701109**)  
Adresse : **11bis, rue Victor Schoelcher, 75014 Paris**  
Désignation de la compagnie d'assurance : **MMA IARD**  
Numéro de police et date de validité : **114.231.812 / 31/12/2018**

**Le rapport de repérage**

Date d'émission du rapport de repérage : 26/02/2018, remis au propriétaire le 26/02/2018
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 60 pages

**Sommaire**

- 1 Les conclusions**
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses**
- 3 La mission de repérage**
  - 3.1 L'objet de la mission
  - 3.2 Le cadre de la mission
    - 3.2.1 L'intitulé de la mission
    - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
    - 3.2.3 L'objectif de la mission
    - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
    - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
    - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage**
  - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
  - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
  - 4.3 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Résultats détaillés du repérage**
  - 5.0 Identification des matériaux repérés de la liste A et B
  - 5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)
  - 5.2 Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante, mais n'en contenant pas après analyse
  - 5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif
- 6 Signatures**
- 7 Annexes**

**1. – Les conclusions**

**Avertissement** : les textes ont prévu plusieurs cadres réglementaires pour le repérage des matériaux ou produits contenant de l'amiante, notamment pour les cas de démolition d'immeuble. **La présente mission de repérage ne répond pas aux exigences prévues pour les missions de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition d'immeuble ou avant réalisation de travaux dans l'immeuble concerné et son rapport ne peut donc pas être utilisé à ces fins.**

**1.1 Liste A : Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il n'a pas été repéré**

**- de matériaux ou produits de la liste A contenant de l'amiante.**

**1.1 Liste B : Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il a été repéré :**

**- des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sur jugement de l'opérateur : Conduit en fibres-ciment (Sous-Sol -2 - Circulation Aile Sud) pour lequel il est recommandé de réaliser une évaluation périodique.\***

**Conduit en fibres-ciment (Sous-Sol -2 - Circulation Aile Nord) pour lequel il est recommandé de réaliser une évaluation périodique.\***

**Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles ») (1er étage - Couverture Est) pour lequel il est recommandé de réaliser une évaluation périodique.\***

**- des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sur anciennes analyses :**

**Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles ») (1er étage - Couverture Ouest) pour lequel il est recommandé de réaliser une action corrective de second niveau.\***

**\* Un détail des conséquences réglementaires et recommandations est fourni en annexe de ce rapport, il est rappelé la nécessité d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.**

**La mission décrite sur la page de couverture du rapport n'a pu être menée à son terme : il y a lieu de réaliser des investigations approfondies.**

**1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

Localisation	Parties du local	Raison
Sous-Sol -1 - PC Sécurité	Toutes	Absence de clef
Sous-Sol -1 - Rampe d'accès vers 2ème sous sol	Coffrage en sous face du plancher haut, en descendant à gauche.	Absence de trappe de visite

Certains locaux, parties de locaux ou composants n'ont pas pu être sondés, des investigations complémentaires doivent être réalisées afin d'y vérifier la présence éventuelle d'amiante. Les obligations réglementaires du(des) propriétaire(s) prévues aux articles R.1334-15 à R.1334-18 du Code de la Santé Publique, ne sont pas remplies conformément aux dispositions de l'article 3 de l'arrêté du 12 Décembre 2012 (Listes "A" et "B")

## 2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ... Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse

**Adresse :** ..... -

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... -

## 3. – La mission de repérage

### 3.1 L'objet de la mission

La présente mission concerne le repérage en vue de l'établissement du constat de présence ou d'absence d'amiante établi en vue de la constitution du dossier technique amiante.

### 3.2 Le cadre de la mission

#### 3.2.1 L'intitulé de la mission

«Repérage en vue de l'établissement du constat de présence ou d'absence d'amiante établi en vue de la constitution du dossier technique amiante».

#### 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

L'article R 1334-17 et 18 du code de la construction et de l'habitation prévoit que «*Les propriétaires des parties communes d'immeubles collectifs d'habitation ainsi les propriétaires d'immeuble à usage autre que d'habitation y font réaliser un repérage des matériaux et produits des listes A et B contenant de l'amiante*»

Le dossier de diagnostic technique comprend, entre autres, «l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L. 1334-13 du même code».

La mission, s'inscrivant dans ce cadre, se veut conforme aux textes réglementaires de référence mentionnés en page de couverture du présent rapport.

#### 3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante mentionnés en annexe du Code la santé publique.»

L'Annexe du Code de la santé publique est l'annexe

Liste A	
Composant de la construction	Partie du composant à vérifier ou à sonder
Flocages, Calorifugeages, Faux plafonds	Flocages
	Calorifugeages
	Faux plafonds

Liste B	
Composant de la construction	Partie du composant à vérifier ou à sonder
<b>1. Parois verticales intérieures</b>	
Murs, Cloisons "en dur" et Poteaux (périphériques et intérieurs)	Enduits projetés
	Revêtement durs (plaques de menuiseries)
	Revêtement durs (amiante-ciment)
	Entourages de poteaux (carton)
	Entourages de poteaux (amiante-ciment)
	Entourages de poteaux (matériau sandwich)
	Entourages de poteaux (carton+plâtre)
Cloisons (légères et préfabriquées), Gains et Coffres verticaux	Coffrage perdu
	Enduits projetés
	Panneaux de cloisons
<b>2. Planchers et plafonds</b>	
Plafonds, Poutres et Charpentes, Gains et Coffres Horizontaux	Enduits projetés
	Panneaux collés ou vissés
Planchers	Dalles de sol
<b>3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs</b>	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides)	Conduits
	Enveloppes de calorifuges
Clapets / volets coupe-feu	Clapets coupe-feu
	Volets coupe-feu
Portes coupe-feu	Rebouchage
	Joints (tresses)
Vide-ordures	Joints (bandes)
	Conduits
<b>4. Eléments extérieurs</b>	
Toitures	Plaques (composites)
	Plaques (fibres-ciment)
	Ardoises (composites)
	Ardoises (fibres-ciment)
	Accessoires de couvertures (composites)
	Accessoires de couvertures (fibres-ciment)
	Bardeaux bitumineux
	Plaques (composites)
	Plaques (fibres-ciment)
	Ardoises (composites)
Bardages et façades légères	Ardoises (fibres-ciment)
	Panneaux (composites)
	Panneaux (fibres-ciment)
	Conduites d'eaux pluviales en amiante-ciment
Conduits en toiture et façade	Conduites d'eaux usées en amiante-ciment
	Conduits de fumée en amiante-ciment



13.9 (liste A et B).

### 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire

Le programme de repérage est défini par l'Annexe 13.9 (liste A et B) du Code de la santé publique et se limite pour une mission normale à la recherche de matériaux et produits contenant de l'amiante dans les composants et parties de composants de la construction y figurant.

*En partie droite l'extrait du texte de l'Annexe 13.9*

**Important** : Le programme de repérage de la mission de base est limitatif. Il est plus restreint que celui élaboré pour les missions de repérage de matériaux ou produits contenant de l'amiante avant démolition d'immeuble ou celui à élaborer avant réalisation de travaux.

### 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

### 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

Descriptif des pièces visitées

**RdC - Rampe d'accès vers 1er sous sol,  
Sous-Sol -1 - Circulation,  
Sous-Sol -1 - Rampe d'accès vers 2ème  
sous sol,  
Sous-Sol -2 - Circulation,**

**Sous-Sol -2 - Rampe d'accès vers rdc,  
RdC - Appentis 1,  
RdC - Appentis 2,  
1er étage - Couverture**

Localisation	Description
RdC - Rampe d'accès vers 1er sous sol	Sol : Béton et Brut Mur : parpaings et Peinture Plafond : Béton parpaings et Peinture
Sous-Sol -1 - Circulation	Sol : Béton et Brut Mur : parpaings et Peinture Plafond : Béton et Peinture
Sous-Sol -1 - Rampe d'accès vers 2ème sous sol	Sol : Béton et Brut Mur : Béton parpaings et Peinture Plafond : Béton et Peinture
Sous-Sol -2 - Circulation	Sol : Béton et Brut Mur : Béton parpaings et Peinture Plafond : Béton et Peinture
Sous-Sol -2 - Rampe d'accès vers rdc	Sol : Béton et Brut Mur : Béton parpaings et Peinture Plafond : Béton et Peinture
RdC - Appentis 1	Plafond : Bois et bac acier
RdC - Appentis 2	Plafond : tuile mécanique terre cuite
1er étage - Couverture	Sol : Tôle ondulée

## 4. – Conditions de réalisation du repérage

### 4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Rapport de la société AC Environnement N°002GN000720 du 14/03/2017
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Non

Observations :

**Le rapport de repérage avant travaux en annexe a révélé que la partie Ouest de la toiture était amiantée (Page 12 sur 27 et 23 sur 27).**

**Le périmètre des couvertures fait partie du DTA et du diagnostic avant travaux en annexe (sinistre). Les prélèvements avant travaux ne sont pas exhaustifs : des prélèvements complémentaires sur les chéneaux périphériques et sur les joints des menuiseries extérieures devraient notamment être réalisés.**

**Le rapport de diagnostic avant travaux ne présente pas de cahier des charges de remise en état après sinistre.**

## 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date de la commande : 20/02/2018

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 23/02/2018

Heure d'arrivée : 11 h 30

Durée du repérage : 03 h 30

Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : M. Takfaoui

## 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux arrêtés en vigueur

La mission de repérage ne s'est pas déroulée conformément aux prescriptions des arrêtés.

Les écarts suivants sont à signaler :

Une partie des locaux non visités sont condamnés (portes soudées).

Pans de toitures éventrés.

Conditions de sécurités non réunies.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	X	-
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables		X	

## 4.4 Plan et procédures de prélèvements

Néant

## 5. – Résultats détaillés du repérage

### 5.0.1 Identification des matériaux repérés de la liste A

Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Etat de conservation	Commentaires
Néant	-			

Aucun autre matériau de la liste A n'a été repéré dans périmètre de repérage mentionné au paragraphe 3.2.6

### 5.0.1 Identification des matériaux repérés de la liste B



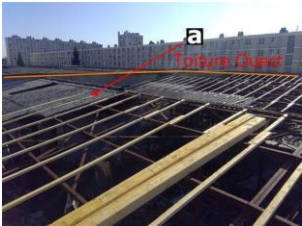

Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Etat de conservation	Commentaires
Sous-Sol -2 - Circulation Aile Sud	<u>Identifiant:</u> 005 <u>Description:</u> Conduit en fibres-ciment	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	Conduits et manchons non protégés mécaniquement. Prévoir la dépose et l'évacuation des matériaux amiantés par un professionnel du désamiantage
Sous-Sol -2 - Circulation Aile Nord	<u>Identifiant:</u> 006 <u>Description:</u> Conduit en fibres-ciment	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	Conduits et manchons non protégés mécaniquement. Prévoir la dépose et l'évacuation des matériaux amiantés par un professionnel du désamiantage
1er étage - Couverture Ouest	<u>Identifiant:</u> 001 <u>Description:</u> Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	Présence d'amiante (sur anciennes analyses)	Score AC2 (Z-I)	Rapport de la société AC Environnement N°002GN000720 du 14/03/2017. Prévoir la dépose et l'évacuation des matériaux amiantés par un professionnel du désamiantage
1er étage - Couverture Est	<u>Identifiant:</u> 002 <u>Description:</u> Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Score EP (Z-III-RF)	Voir les Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires

Aucun autre matériau de la liste B n'a été repéré dans périmètre de repérage mentionné au paragraphe 3.2.6

## 5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)

### Matériaux ou produits contenant de l'amiante

Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Etat de conservation** et préconisations*	Photo
--------------	---------------------------	----------------------------	---	-------

Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Etat de conservation** et préconisations*	Photo
Sous-Sol -2 - Circulation Aile Sud	Identifiant: 005 Description: Conduit en fibres-ciment Liste selon annexe.13-9 du CSP: B	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Matériau non dégradé  <b>Résultat</b> EP**  <b>Préconisation :</b> Il est recommandé de réaliser une évaluation périodique.  <b>Recommandation :</b> Conduits et manchons non protégés mécaniquement. Prévoir la dépose et l'évacuation des matériaux amiantés par un professionnel du désamiantage	
Sous-Sol -2 - Circulation Aile Nord	Identifiant: 006 Description: Conduit en fibres-ciment Liste selon annexe.13-9 du CSP: B	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Matériau non dégradé  <b>Résultat</b> EP**  <b>Préconisation :</b> Il est recommandé de réaliser une évaluation périodique.  <b>Recommandation :</b> Conduits et manchons non protégés mécaniquement. Prévoir la dépose et l'évacuation des matériaux amiantés par un professionnel du désamiantage	
1er étage - Couverture Ouest	Identifiant: 001 Description: Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles ») Liste selon annexe.13-9 du CSP: B	Présence d'amiante (sur anciennes analyses)	Matériau dégradé (étendue généralisée)  <b>Résultat</b> AC2**  <b>Préconisation :</b> Il est recommandé de réaliser une action corrective de second niveau.  <b>Recommandation :</b> Rapport de la société AC Environnement N°002GN000720 du 14/03/2017. Prévoir la dépose et l'évacuation des matériaux amiantés par un professionnel du désamiantage	
1er étage - Couverture Est	Identifiant: 002 Description: Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles ») Liste selon annexe.13-9 du CSP: B	Présence d'amiante (sur jugement de l'opérateur)	Matériau non dégradé  <b>Résultat</b> EP**  <b>Préconisation :</b> Il est recommandé de réaliser une évaluation périodique.  <b>Recommandation :</b> Voir les Mesures d'ordre général – Obligations réglementaires	

\* Un détail des conséquences réglementaires et recommandations est fournis en annexe 7.4 de ce présent rapport


\*\* détails fournis en annexe 7.3 de ce présent rapport

## 5.2 Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Identifiant + Description
--------------	---------------------------

Localisation	Identifiant + Description
Néant	-

## 5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif

Localisation	Identifiant + Description	Justification	Photo
1er étage - Toiture terrasse Sud Ouest	<u>Identifiant:</u> 003 <u>Description:</u> Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...) <u>Justificatif:</u> sur justificatif daté	Absence d'amiante (sur justificatif daté)	

## 6. – Signatures

*Nota :* Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **BUREAU VERITAS CERTIFICATION France** Le Guillaumet 92046 PARIS LA DEFENSE CEDEX (détail sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr) programme n°4-4-11)

Fait à **CREIL**, le **23/02/2018**

Par : **LEVASSEUR Thierry**



Signature du représentant :

**ANNEXES**

Au rapport de mission de repérage n° T180223022A

**Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012**

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

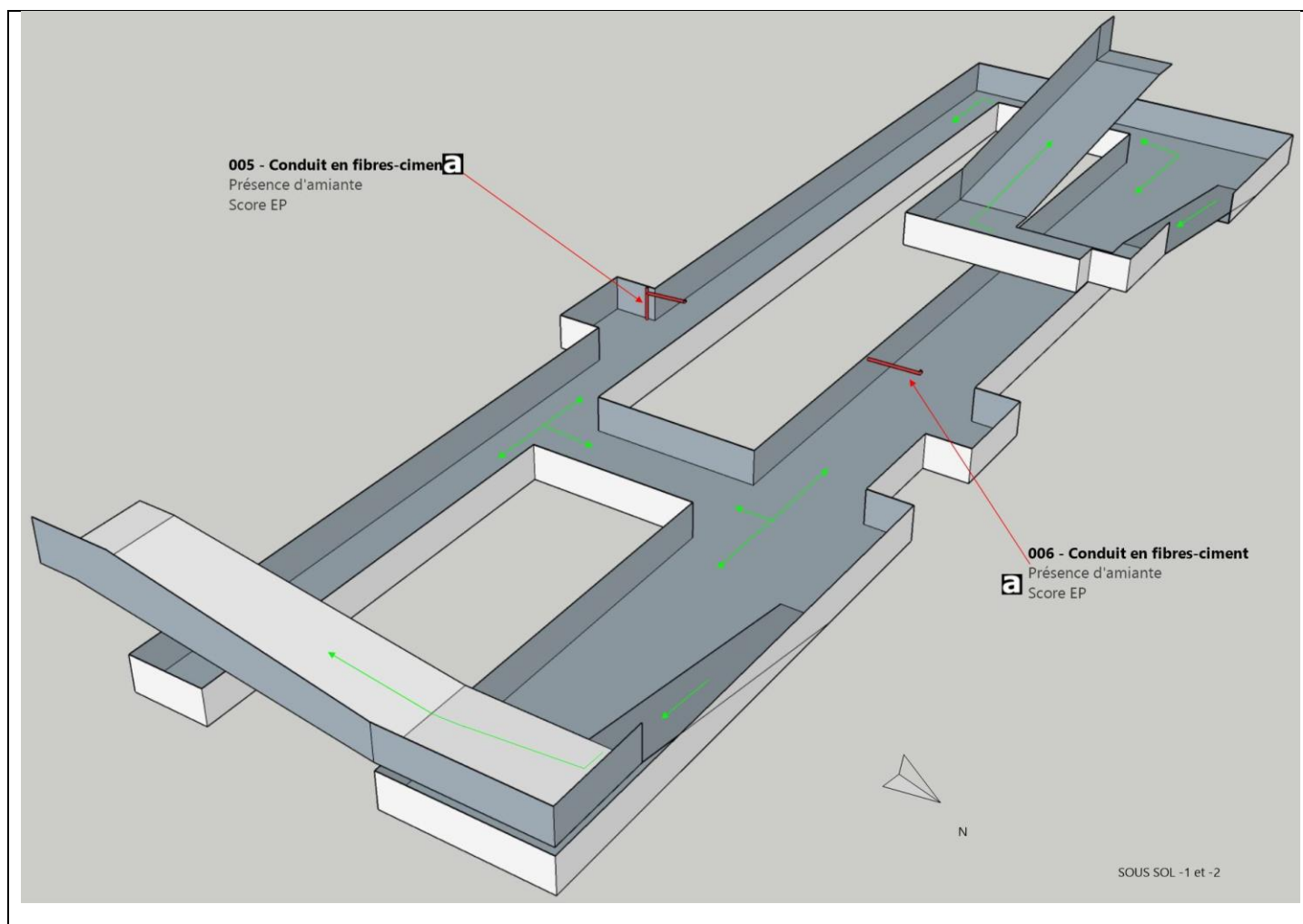
Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

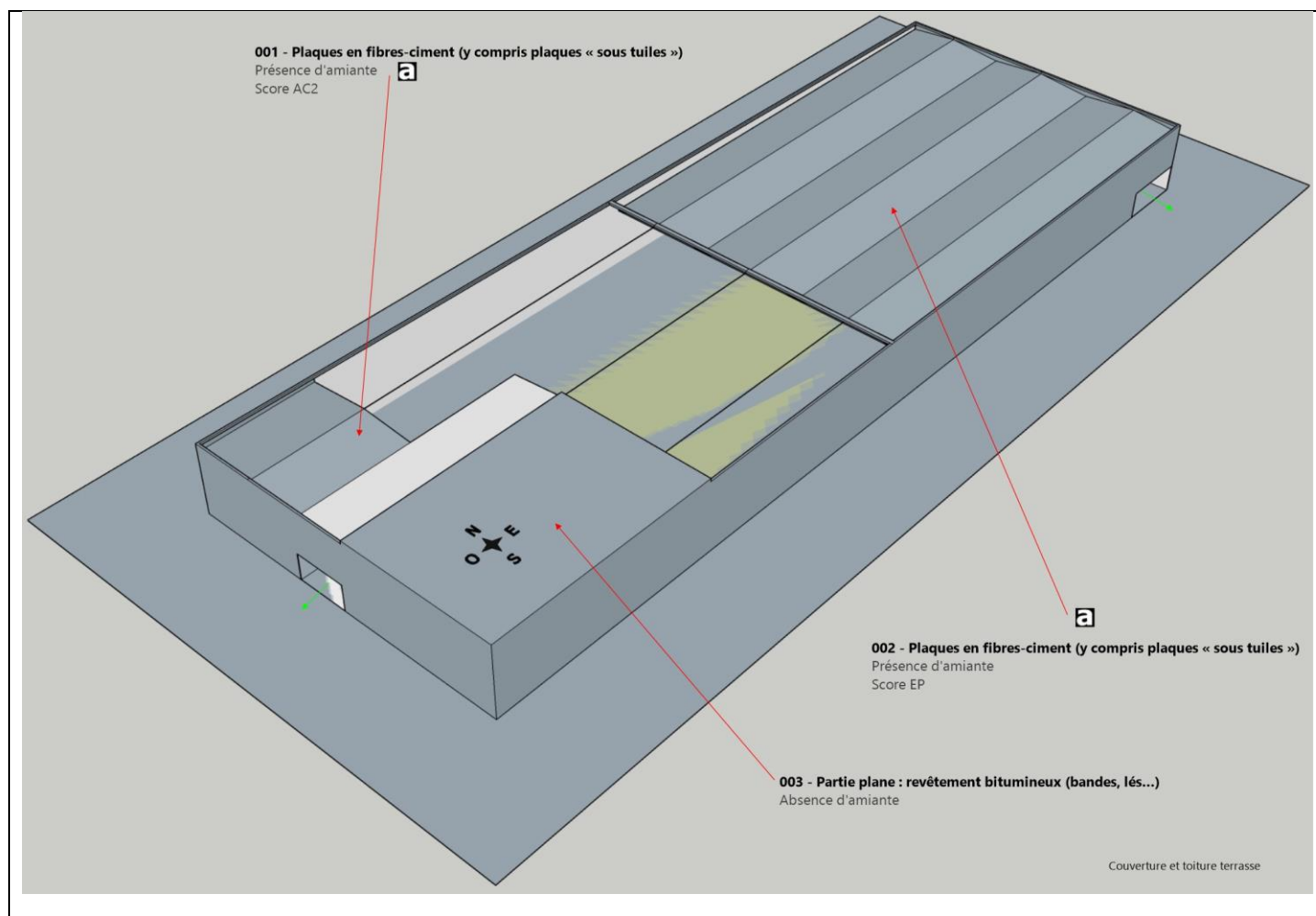
Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

**Sommaire des annexes****7 Annexes****7.1 Schéma de repérage****7.2 Rapports d'essais****7.3 Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante****7.4 Conséquences réglementaires et recommandations****7.5 Documents annexés au présent rapport**













7.1 - Annexe - Schéma de repérage





## Légende



	Conduit en fibro-ciment		Dalles de sol	<p>Nom du propriétaire :  <b>Syndicat des copropriétaires</b>            Adresse du bien :  <b>Parc Rouher</b>  <b>18 -20 rue Gérard de Nerval</b>  <b>60100</b>  <b>CREIL</b></p>
	Conduit autre que fibro-ciment		Carrelage	
	Brides		Colle de revêtement	
	Dépôt de Matériaux contenant de l'amiante		Dalles de faux-plafond	
	Matériau ou produit sur lequel un doute persiste		Toiture en fibro-ciment	
	Présence d'amiante		Toiture en matériaux composites	

**Photos**

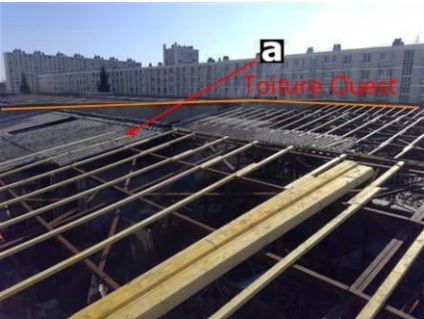


	<p>Photo n° PhA001            Localisation : 1er étage - Couverture Ouest            Ouvrage : 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Plaques ondulées et planes            Partie d'ouvrage : Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)            Description : Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)            Localisation sur croquis : 001</p>
	<p>Photo n° PhA002            Localisation : 1er étage - Couverture Est            Ouvrage : 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Plaques ondulées et planes            Partie d'ouvrage : Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)            Description : Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)            Localisation sur croquis : 002</p>
	<p>Photo n° PhA003            Localisation : 1er étage - Toiture terrasse Sud Ouest            Ouvrage : 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Étanchéité de toiture terrasse            Partie d'ouvrage : Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...)            Description : Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...)            Localisation sur croquis : 003</p>





Photo n° PhA005

Localisation : Sous-Sol -2 - Circulation Aile Sud

Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)

Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment

Description : Conduit en fibres-ciment

Localisation sur croquis : 005



Photo n° PhA006

Localisation : Sous-Sol -2 - Circulation Aile Nord

Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)

Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment

Description : Conduit en fibres-ciment

Localisation sur croquis : 006

## 7.2 - Annexe - Rapports d'essais

### Identification des prélèvements :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description
-	-	-	-	-

### Copie des rapports d'essais :

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

## 7.3 - Annexe - Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

### Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

**Aucune évaluation n'a été réalisée**

### Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air

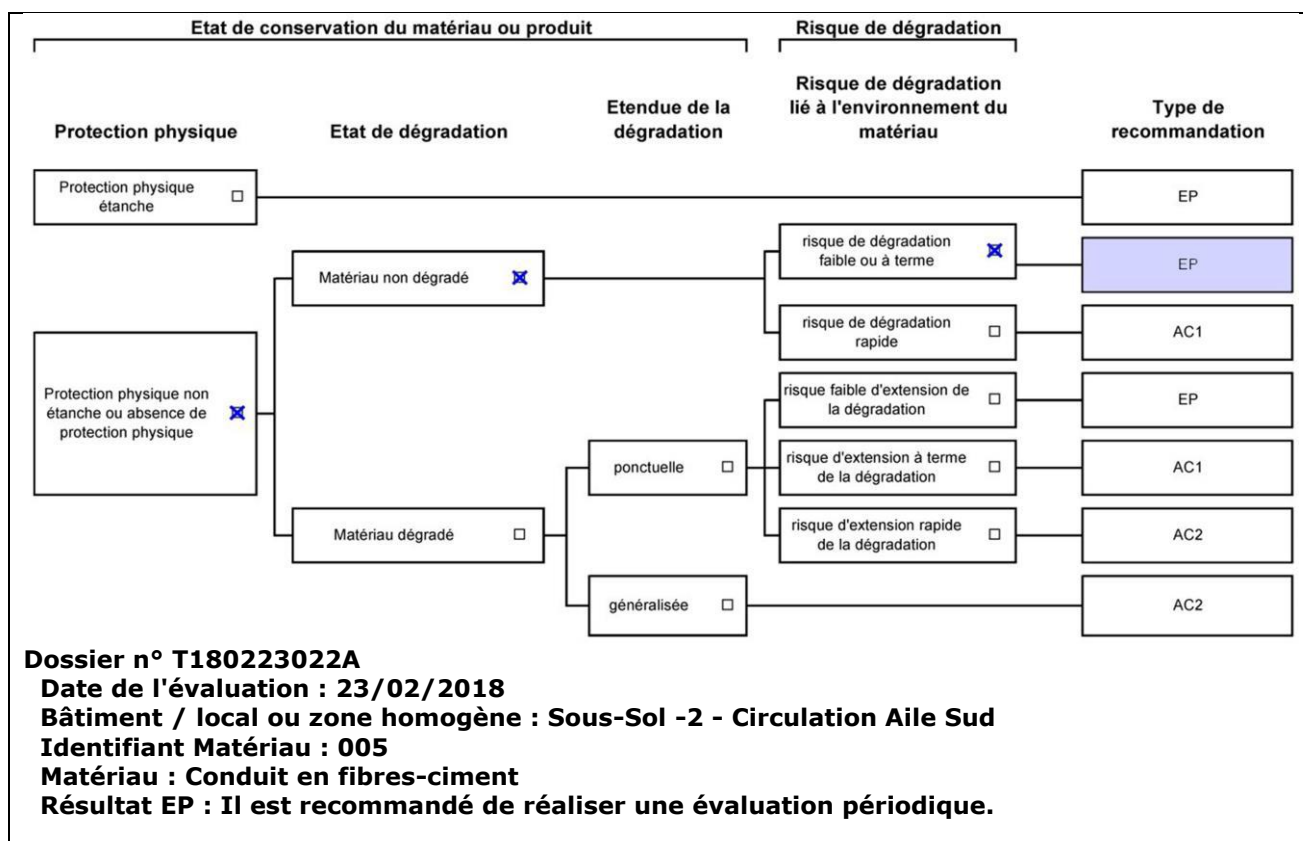
Fort	Moyen	Faible
1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou 2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou 3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et	1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou 2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).	1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou 2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.

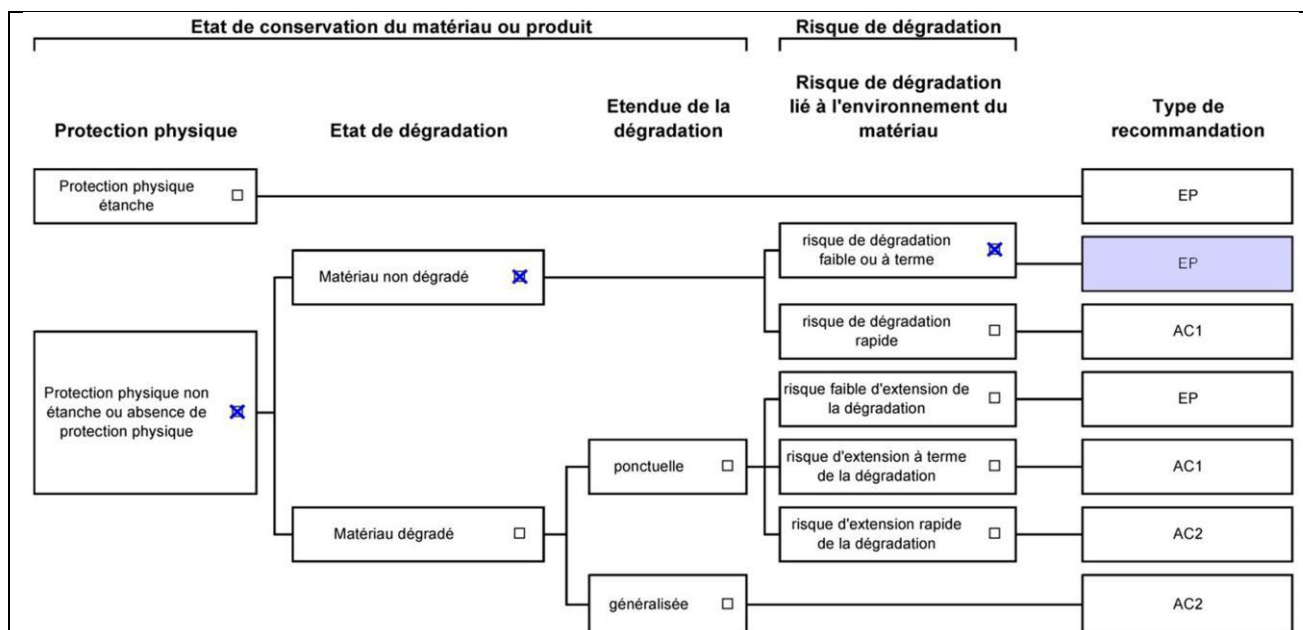
l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.

## 2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations

Fort	Moyen	Faible
L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives.

## Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B





**Dossier n° T180223022A**

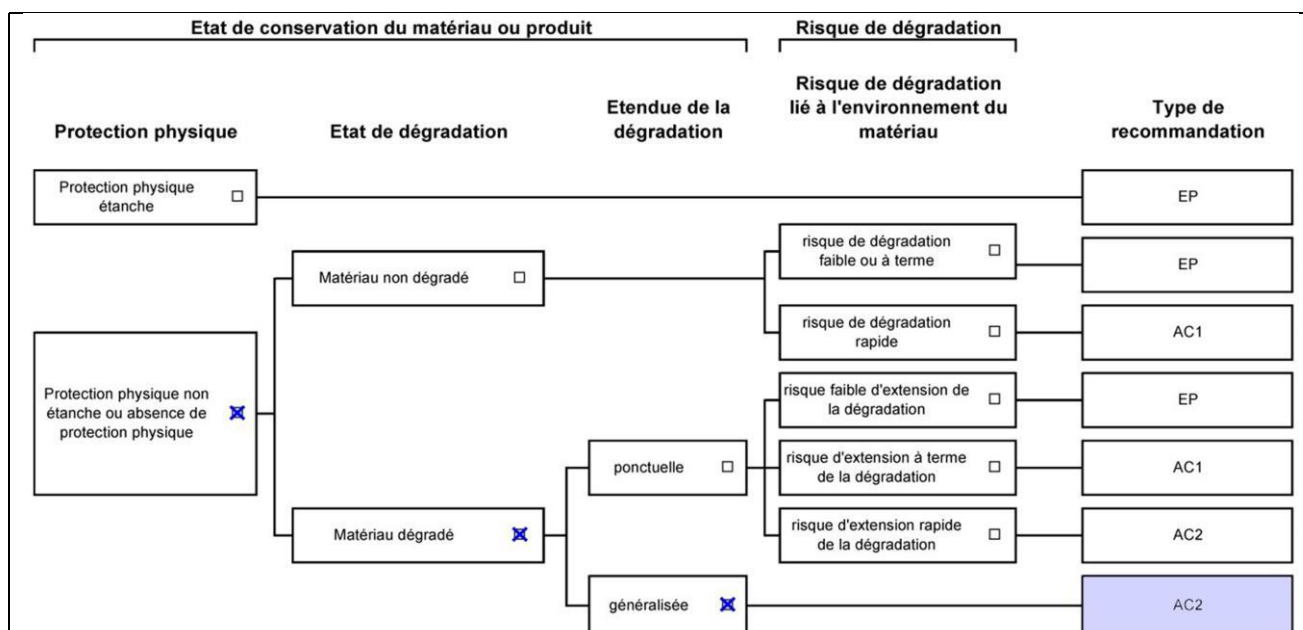
**Date de l'évaluation : 23/02/2018**

**Bâtiment / local ou zone homogène : Sous-Sol -2 - Circulation Aile Nord**

**Identifiant Matériau : 006**

**Matériau : Conduit en fibres-ciment**

**Résultat EP : Il est recommandé de réaliser une évaluation périodique.**



**Dossier n° T180223022A**

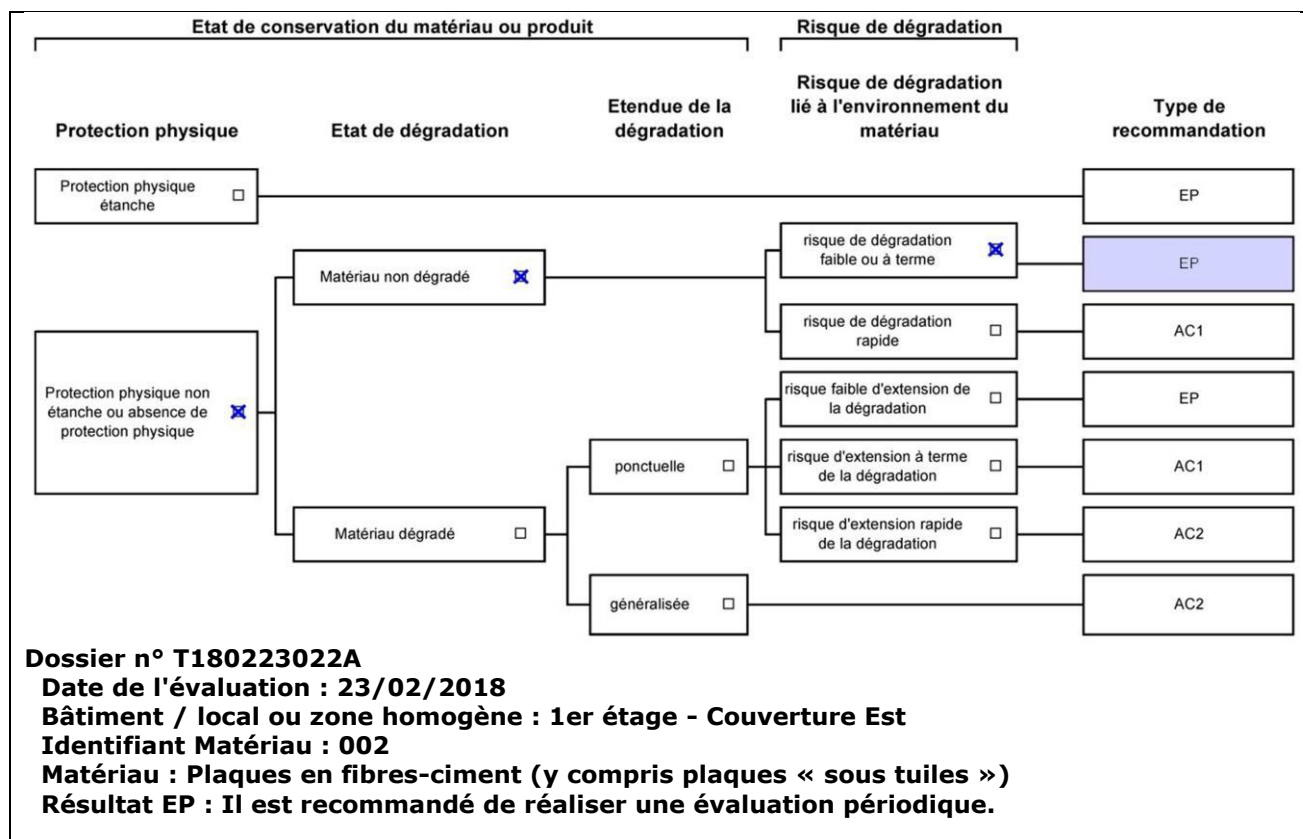
**Date de l'évaluation : 23/02/2018**

**Bâtiment / local ou zone homogène : 1er étage - Couverture Ouest**

**Identifiant Matériau : 001**

**Matériau : Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)**

**Résultat AC2 : Il est recommandé de réaliser une action corrective de second niveau.**



### Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

1. Classification des niveaux de risque de dégradation ou d'extension de la dégradation du matériau.

Risque faible de dégradation ou d'extension de dégradation	Risque de dégradation ou d'extension à terme de la dégradation	Risque de dégradation ou d'extension rapide de la dégradation
L'environnement du matériau contenant de l'amiante ne présente pas ou très peu de risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque important pouvant entraîner rapidement, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.

Légende : EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau.

L'évaluation du risque de dégradation lié à l'environnement du matériau ou produit prend en compte :

- Les agressions physiques intrinsèques au local (ventilation, humidité, etc...) selon que le risque est probable ou avéré ;
- La sollicitation des matériaux ou produits liée à l'activité des locaux, selon qu'elle est exceptionnelle/faible ou quotidienne/forte.

Elle ne prend pas en compte certains facteurs fluctuants d'aggravation de la dégradation des produits et matériaux, comme la fréquence d'occupation du local, la présence d'animaux nuisibles, l'usage réel des locaux, un défaut d'entretien des équipements, etc...

## 7.4 - Annexe - Conséquences réglementaires et recommandations

### Conséquences réglementaires suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

**Article R1334-27** : En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation de l'arrêté du 12 décembre 2012, le propriétaire met en œuvre les préconisations mentionnées à l'article R1334-20 selon les modalités suivantes :

**Score 1** – L'évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectuée dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception.

**Score 2** – La mesure d'empoussièrement dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrement au propriétaire contre accusé de réception.

**Score 3** – Les travaux de confinement ou de retrait de l'amiante sont mis en œuvre selon les modalités prévues à l'article R. 1334-29.

**Article R1334-28 :** Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est inférieur ou égal à la valeur de cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à l'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante prévue à l'article R1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise des résultats des mesures d'empoussièrement ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est supérieur à cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues à l'article R1334-29.

**Article R1334-29 :** Les travaux précités doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation.

Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvre, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

**Article R.1334-29-3 :**

**I)** A l'issue des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A mentionnés à l'article R.1334-29, le propriétaire fait procéder par une personne mentionnée au premier alinéa de l'article R.1334-23, avant toute restitution des locaux traités, à un examen visuel de l'état des surfaces traitées. Il fait également procéder, dans les conditions définies à l'article R.1334-25, à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air après démantèlement du dispositif de confinement. Ce niveau doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

**II)** Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits résiduels dans les conditions prévues par l'arrêté mentionné à l'article R.1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

**III)** Lorsque des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sont effectués à l'intérieur de bâtiment occupés ou fréquentés, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure d'empoussièrement dans l'air mentionnée au premier alinéa du présent article.

**Détail des préconisations suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B**

1. Réalisation d'une « évaluation périodique », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit, consistant à :
  - a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
  - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.
2. Réalisation d'une « action corrective de premier niveau », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés, consistant à :
  - a) Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ;
  - b) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
  - c) Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
  - d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.Il est rappelé l'obligation de faire appel à une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement.
3. Réalisation d'une « action corrective de second niveau », qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation, consistant à :
  - a) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c (paragraphe suivant) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
  - b) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
  - c) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
  - d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.En fonction des situations particulières rencontrées lors de l'évaluation de l'état de conservation, des compléments et précisions à ces recommandations sont susceptibles d'être apportées.

## 7.5 - Annexe - Autres documents





Référence : 002GN000720

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux

Examen réalisé conformément à l'application du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 modifiant le Code du travail relatif à la protection contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, à l'arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, à la norme NF 46-020 et ses annexes.

### Adresse du bien

Adresse : 18 rue Gérard de Nerval  
 CP - Ville : 60100 CREIL  
 Référence client :  
 Date du repérage : 14/03/2017  
 Désignation : SCI DU PLATEAU



Présence d'amiante

Oui

Présence de pièce(s) non visitée(s)

Oui

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité et doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou réaliser les travaux.

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
 APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



Amiante  
Travaux



Référence : 002GN000720

## Sommaire

Rapport	Annexes
<b>- Renseignements administratifs</b> A - Désignation de l'immeuble B - Propriétaire / Donneur d'ordre C - Opérateur de repérage D - Personne autorisant l'émission du rapport E - Pièces visitées <b>- Etude Préalable</b> F - Descriptif des travaux envisagés G - Périmètre du bâtiment concerné H - Objectif de la mission I - Document(s) mis à disposition J - Périmètre et programme de repérage K - Motifs de réduction ou d'augmentation du nombre de prélèvements L - Adjonction(s) ou exclusion(s) M - Conditions existantes <b>Conditions de repérage</b> N - Modalités de repérage O - Moyens d'investigation <b>Conclusions</b> P - Conclusion(s) du présent rapport de repérage Q - Réserves / Commentaires R - Locaux ou partie de locaux non visités Grille de résultats du repérage	Annexe : Mesurage des zones amiantées Annexe : Plans Annexe : Reportage photographique Annexe : Prélèvements et analyses Annexe : Prélèvements et analyses

## Renseignements administratifs

A	Designation de l'immeuble	B	Propriétaire / Donneur d'ordre
Adresse :	18 rue Gérard de Nerval 60100 CREIL	Propriétaire : - SCI DU PLATEAU - EURL 3 CONTINENTS	Donneur d'ordre : - SCI DU PLATEAU - EURL 3 CONTINENTS
Référence client :		Adresse : 18 rue Gérard de Nerval 60100 CREIL	Adresse : 18 rue Gérard de Nerval 60100 CREIL
Désignation :	SCI DU PLATEAU		
Date de construction :			

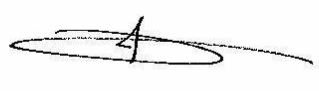
AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



**Amiante**  
Travaux



Référence : 002GN000720

C	Opérateur de repérage	D	Personne autorisant l'émission du rapport conformément à la norme NF 46-020
Compagnie & Siret : AC Environnement (N° 441355914) Nom : ANSELME Jean Patrick Accompagnateur : Laurent ROTUNO (0800400100) Date de repérage : 14/03/2017		Nom : MORA Denis  Date du rapport : 20/03/2017 A Riorges, le 20/03/2017	
Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par BUREAU VERITAS - 60 Avenue du Général de Gaulle  Numéro attestation : 2804366 Délivré le : 07/12/2015		  Assurance : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018)	

E	Pièces visitées
Liste des locaux visités :	
Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	Magasin - Vol 2 (Réserve)
Magasin - Vol 3 (Magasin)	

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
 APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



**Amiante**  
Travaux





Référence : 002GN000720

## Etude préalable

### F Descriptif des travaux envisagés

Restructuration de la supérette.

### G Périmètre du bâtiment concerné

Supérette.

### H Objectif de la mission

Ce repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble sur lequel des travaux sont programmés.

### I Document(s) mis à disposition

Aucun

### J Périmètre et programme de repérage de l'opérateur

Conformément au programme des travaux défini par le donneur d'ordre, nous avons vérifié l'ensemble des composants et matériaux des catégories suivantes conformément à l'annexe A1 de la norme NF 46-020:

Catégorie	Plan	Volume	Localisation
Parois verticales intérieures et enduits	Magasin	Vol 1 (Sanitaires) - Vol 2 (Réserve) - Vol 3 (Magasin)	
Plafond et faux-plafonds	Magasin	Vol 1 (Sanitaires) - Vol 2 (Réserve) - Vol 3 (Magasin)	
Revêtement de mur	Magasin	Vol 1 (Sanitaires) - Vol 2 (Réserve) - Vol 3 (Magasin)	
Revêtement de sol	Magasin	Vol 1 (Sanitaires) - Vol 2 (Réserve) - Vol 3 (Magasin)	
Toiture et étanchéité	Magasin	Vol 1 (Sanitaires) - Vol 2 (Réserve) - Vol 3 (Magasin)	
Conduits, canalisations et équipements	Magasin	Vol 2 (Réserve) - Vol 3 (Magasin)	
Équipements divers et accessoires	Magasin	Vol 2 (Réserve)	

### K Motif(s) ayant pu conduire à réduire ou augmenter le nombre de prélèvements tel qu'indiqué en Annexe A de la norme NF 46-020 pour chacun des matériaux et produits repérés.

Néant.

### L Adjonction(s) ou exclusion(s) par rapport à la norme NF 46-020

Néant.

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954


Amiante  
Travaux



Référence : 002GN000720

<b>M</b>	Conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses.
----------	---

Néant.

## Conditions de repérage

<b>N</b>	Modalités de repérage
<p>Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 du présent arrêté et qui sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également.</p> <p>L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Par exemple, il convient de procéder aux investigations suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les plénums doivent être inspectés ;</li> <li>- les gaines techniques doivent être contrôlées ;</li> <li>- les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;</li> <li>- les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.</li> </ul> <p>Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.</p> <p>Il examine de façon exhaustive tous les locaux qui composent le bâtiment. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.</p> <p>Dans un second temps, et pour chacun des ouvrages ou composants repérés, en fonction des informations dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence d'amiante. En cas de doute, il détermine les prélèvements et analyses de matériaux nécessaires pour conclure.</p> <p>Conformément aux prescriptions des articles L.1334-7, R 1334-14, R 1334-27 et R 1334-29 du code de la santé publique, à la norme AFNOR NF X46-020, les analyses des échantillons de ces produits et matériaux sont réalisées par un organisme accrédité.</p> <p>L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés : ces échantillons sont repérés de manière que les ouvrages dans lesquels ils ont été prélevés puissent être identifiés.</p>	

<b>O</b>	Moyens d'investigation
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Contrôler au niveau des blocs prises pour examiner la composition des cloisons</li> <li>- Dépose des éléments de finition (plinthes, couvre-joints, etc) des cloisons démontables pour examiner les têtes, pieds et joints de ces cloisons</li> </ul> <p>Déterminer les sondages destructifs ou les démontages particuliers permettant d'accéder aux matériaux susceptibles de contenir de l'amiante (élément de façade, gaine maçonnée, joint de cloisons, etc). Dans le cas où le risque de découverte de matériaux et produits friables contenant de l'amiante est probable, les moyens de prévention adéquats devront être mis en oeuvre.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- classement des matériaux et produits selon leurs caractéristiques</li> <li>- prélèvements pour déterminer par analyse, lorsque les connaissances de l'opérateur de repérage ne lui ont pas permis de conclure, la présence effective d'amiante dans des matériaux et produits susceptibles d'en contenir.</li> <li>- Identification de l'état de conservation ou de dégradation des matériaux et produits contenant de l'amiante.</li> <li>- La liste des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante à vérifier dans le cadre du diagnostic avant travaux est définie dans l'annexe A de la norme AFNOR 46-020</li> </ul>	

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



**Amiante**  
Travaux



Référence : 002GN000720

## Conclusions

**P** Conclusion du présent rapport de repérage

**Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

Localisation	Catégorie	Composant	Partie de composant	Sur avis / réf. prél.
Vol 2 (Réserve)	Toiture et étanchéité	Plaques ondulées	Fibres-ciment Dur Gris Matériau <b>E</b> ffritable Noir	P10
Vol 1 (Santaires)	Toiture et étanchéité	Plaques ondulées	Fibres-ciment Dur Gris Matériau <b>E</b> ffritable Noir	P10
Vol 3 (Magasin)	Toiture et étanchéité	Plaques ondulées	Fibres-ciment Dur Gris Matériau <b>E</b> ffritable Noir	P10

**Q** Réserves / Commentaires

Sans objet

**R** Locaux ou partie de locaux non visités

Localisation / Désignation	Justification	Remarque
Magasin - Vol 4 (Local 1)	Moyen investigation non mis à disposition	Local inaccessible - encombrement
Magasin - Vol 5 (Local 2)	Moyen investigation non mis à disposition	Local inaccessible - porte condamnée

Note : Des investigations complémentaires devront être menées afin d'accéder à ces locaux, pour finaliser ce repérage.

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorgues, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



**Amiante**  
Travaux



Référence : 002GN000720

**Sommaire des grilles de résultat de repérage**

- Toiture et étanchéité

- Parois verticales intérieures et enduits

- Plafond et faux-plafonds

- Revêtement de sol

- Revêtement de mur

- Conduits, canalisations et équipements

- Equipements divers et accessoires

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



**Amiante**  
Travaux

- 7 / 25 -



Référence : 002GN000720

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Conduits, canalisations et équipements

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée			Ref photo	Ref Prél.	Laboratoire		Conclusion
				Ref action	Observation	Précision loc.			Descriptif	Résultat	
Magasin	Vol 2 (Réserve)	Conduit eau	Calorifugeage	P13	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°13-1	P13	Aluminium Souple Gris Toile Fibreuse Marron Laine Fibreuse Jaune	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 3 (Magasin)	Conduit eau	Calorifugeage	S28 - S29 - S30 - S32 - S39 - S40	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P13		002GN000720 n°13-1	P13	Aluminium Souple Gris Toile Fibreuse Marron Laine Fibreuse Jaune	Négatif	Négatif sur analyse

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Equipements divers et accessoires

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée			Ref photo	Ref Prél.	Laboratoire		Conclusion
				Ref action	Observation	Précision loc.			Descriptif	Résultat	
Magasin	Vol 2 (Réserve)	Dispositif porte chambre froide	Joint étanchéité	P11	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°11-1	P11	Joint Souple Noir	Négatif	Négatif sur analyse

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée			Ref photo	Ref Prél.	Laboratoire		Conclusion
				Ref action	Observation	Précision loc.			Descriptif	Résultat	
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Murs et cloisons	Enduit ciment	P5	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°5-1	P5	Ciment Effritable Gris Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Noir	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Murs et cloisons	Enduit ciment	S8 - S9 - S10	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P5		002GN000720 n°5-1	P5	Ciment Effritable Gris Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Noir	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Murs et cloisons	Panneaux de cloisons	P6	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°6-1	P6	Plâtre Effritable Blanc Carton Souple Fibreux Marron Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Gris Plâtre Effritable Blanc Carton Souple Fibreux Marron Enduit Effritable Blanc Papier Fibreux Souple	Négatif	Négatif sur analyse

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70094 42153 Rions, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0600400100 Fax : 0825800954



Amiante  
Travaux

- 8 / 25 -



Référence : 002GN000720

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée			Ref photo	Ref Prél.	Laboratoire		Conclusion
				Ref action	Observation	Précision loc.			Descriptif	Résultat	
Magasin	Vol 1 (Sanitaires) - Vol 2 (Réserve)	Murs et cloisons	Panneaux de cloisons	S12 - S13 - S16 - S17 - S18 - S19 - S20 - S21 - S22	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P6		002GN000720 n°6-1	P6	Plâtre Effritable Blanc Carton Souple Fibreux Marron Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Gris Plâtre Effritable Blanc Carton Souple Fibreux Marron Enduit Effritable Blanc Papier Fibreux Souple	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 2 (Réserve)	Murs et cloisons	Enduit ciment	P12	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°12-1	P12	Ciment Effritable Gris Enduit Effritable Jaune Peinture Effritable Gris Orange Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Gris	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 2 (Réserve) - Vol 3 (Magasin)	Murs et cloisons	Enduit ciment	P12 - S26 - S27 - S33 - S34 - S35 - S36	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P12		002GN000720 n°12-1	P12	Ciment Effritable Gris Enduit Effritable Jaune Peinture Effritable Gris Orange Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Gris	Négatif	Négatif sur analyse

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Plafond et faux-plafonds

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée			Ref photo	Ref Prél.	Laboratoire		Conclusion
				Ref action	Observation	Précision loc.			Descriptif	Résultat	
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Plafonds	Panneaux vissés	P4	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°4-1	P4	Plâtre Effritable Gris Carton Souple Fibreux Marron Enduit Effritable Blanc Papier Souple Fibreux Blanc Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Gris	Négatif	Négatif sur analyse

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70094 42153 Rions, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0600400100 Fax : 0825800954



Amiante  
Travaux

- 9 / 25 -





Référence : 002GN000720

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Plafond et faux-plafonds

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée			Ref photo	Ref Prél.	Laboratoire		Conclusion
				Ref action	Observation	Précision loc.			Descriptif	Résultat	
Magasin	Vol 1 (Sanitaires) - Vol 2 (Réserve) - Vol 3 (Magasin)	Plafonds	Panneaux vissés	S6 - S7 - S3 - S4 - S31	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P4		002GN000720 n°4 - 1	P4	Plâtre Effritable Gris Carton Souple Fibreux Marron Enduit Effritable Blanc Papier Souple Fibreux Blanc Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Gris	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 3 (Magasin)	Faux plafonds	Panneaux et plaques	P17	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°17 - 1	P17	Laine Fibreuse Jaune Carton Souple Fibreux Marron Peinture Effritable Gris	Négatif	Négatif sur analyse

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de mur

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée			Ref photo	Ref Prél.	Laboratoire		Conclusion
				Ref action	Observation	Précision loc.			Descriptif	Résultat	
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (plinthe)	P2	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°2 - 1	P2	Colle Dur Gris Peinture Effritable Blanc Matériau Effritable Noir	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (plinthe)	S1 - S2 - S3 - S4 - S5	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2		002GN000720 n°2 - 1	P2	Colle Dur Gris Peinture Effritable Blanc Matériau Effritable Noir	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P3	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°3 - 1	P3	Colle Dur Gris Matériau Effritable Blanc Noir Joint Dur Blanc Peinture Effritable Gris	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P3	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3		002GN000720 n°3 - 1	P3	Colle Dur Gris Matériau Effritable Blanc Noir Joint Dur Blanc Peinture Effritable Gris	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P7	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°7 - 1	P7	Colle Dur Gris Peinture Effritable Gris	Négatif	Négatif sur analyse

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70094 42153 Rions, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0600400100 Fax : 0825800954


Amiante  
Travaux

- 10 / 25 -



Référence : 002GN000720

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de mur

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée			Ref photo	Ref Prél.	Laboratoire		Conclusion
				Ref action	Observation	Précision loc.			Descriptif	Résultat	
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	S11	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P7		002GN000720 n°7 - 1	P7	Colle Dur Gris Peinture Effritable Gris	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 2 (Réserve)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P8	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°8 - 1	P8	Colle Dur Gris	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 3 (Magasin)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P16	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°16 - 1	P16	Colle Dur Gris Enduit Effritable Blanc Carton Souple Fibreux Marron Peinture Effritable Blanc	Négatif	Négatif sur analyse

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée			Ref photo	Ref Prél.	Laboratoire		Conclusion
				Ref action	Observation	Précision loc.			Descriptif	Résultat	
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Revêtement de sol	Colles de carrelage	P1	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°1 - 1	P1	Colle Dur Gris Joint Dur Gris Matériau Effritable Noir Fibres Souple Noir	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 2 (Réserve)	Revêtement de sol	Chappe maigre (base ciment)	P15	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°15 - 1	P15	Béton Dur Gris Peinture Souple Gris Rouge Blanc Matériau Effritable Beige	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 3 (Magasin)	Revêtement de sol	Chappe maigre (base ciment)	P18	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°18 - 1	P18	Peinture Souple Multicolore Béton Dur Gris	Négatif	Négatif sur analyse

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Toiture et étanchéité

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée			Ref photo	Ref Prél.	Laboratoire		Conclusion
				Ref action	Observation	Précision loc.			Descriptif	Résultat	
Magasin	Vol 2 (Réserve)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	P9	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°9 - 1	P9	Aluminium Souple Gris Matériau Effritable Noir Matériau Effritable Marron Noir Laine Fibreuse Jaune	Négatif	Négatif sur analyse

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70094 42153 Rions, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0600400100 Fax : 0825800954


Amiante  
Travaux

- 11 / 25 -



Référence : 002GN000720

## Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Toiture et étanchéité

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Ref action	Observation	Precision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Resultat	
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	S14	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P9		002GN000720 n°9 - 1	P9	Aluminium Souple Gris Matériau Effritable Noir Matériau Effritable Marron Noir Laine Fibreuse Jaune	Négatif	Négatif sur analyse
Magasin	Vol 2 (Réserve)	Plaques ondulées	Plaques en fibres-ciment	P10	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°10 - 1	P10	Fibres-ciment Dur Gris Matériau Effritable Noir	Positif	Présence sur analyse
Magasin	Vol 1 (Sanitaires)	Plaques ondulées	Plaques en fibres-ciment	S15 (P10)	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P10		002GN000720 n°10 - 1	P10	Fibres-ciment Dur Gris Matériau Effritable Noir	Positif	Présence sur analyse
Magasin	Vol 3 (Magasin)	Plaques ondulées	Plaques en fibres-ciment	S25 (P10)	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P10		002GN000720 n°10 - 1	P10	Fibres-ciment Dur Gris Matériau Effritable Noir	Positif	Présence sur analyse
Magasin	Vol 2 (Réserve)	Elément sous toiture	Isolant sous toiture	P14	Réalisation d'un prélèvement		002GN000720 n°14 - 1	P14	Laine Fibreuse Blanc Gris Fibres Souple Noir Matériau Effritable Blanc	Négatif	Négatif sur analyse

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70054 42153 Rions, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0600400100 Fax : 0825800954



Amiante  
Travaux

- 12 / 25 -



Référence : 002GN000720

**ANNEXE : Plans de repérage des MPCA**

Ref.	Plans	Titre du plan
 Magasin		Magasin - Plan de repérage - Actions menées
 Magasin		Magasin - MPCA Toutes catégories confondues

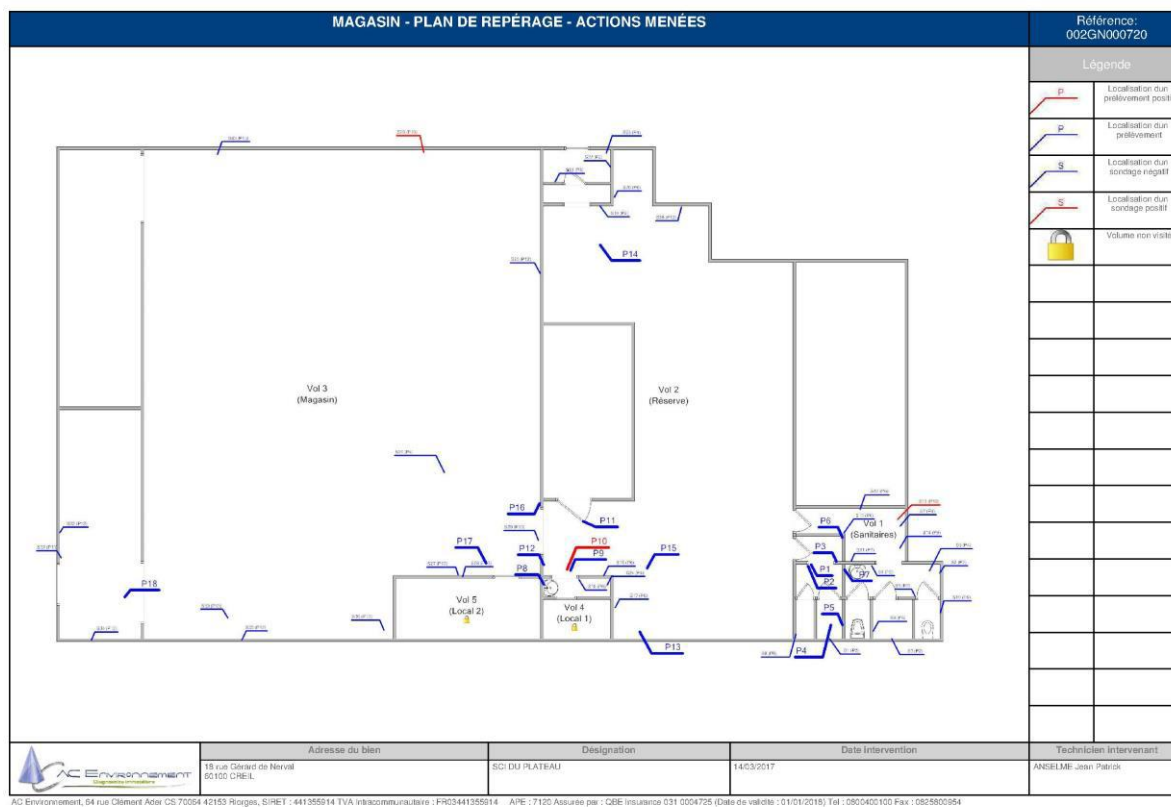
AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



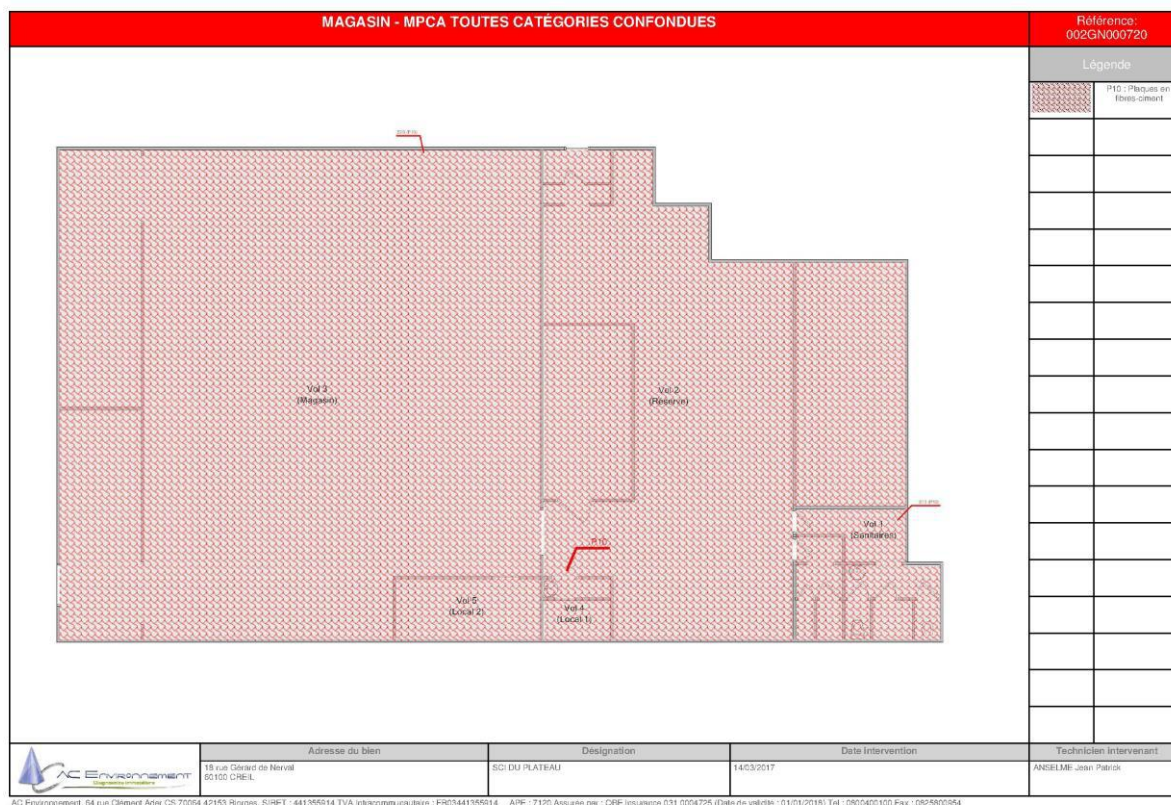
Travaux

- 13 / 25 -





- 14 / 25 -



- 15 / 25 -



Référence : 002GN000720

## ANNEXE : Reportage photographique

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Référence	Localisation	Action
002GN000720 n°1 - 1 (P1)	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	Prélèvement
002GN000720 n°2 - 1 (P2)	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	Prélèvement
002GN000720 n°3 - 1 (P3)	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	Prélèvement
002GN000720 n°4 - 1 (P4)	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	Prélèvement
002GN000720 n°5 - 1 (P5)	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	Prélèvement
002GN000720 n°6 - 1 (P6)	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	Prélèvement
002GN000720 n°7 - 1 (P7)	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	Prélèvement
002GN000720 n°8 - 1 (P8)	Magasin - Vol 2 (Réserve)	Prélèvement
002GN000720 n°9 - 1 (P9)	Magasin - Vol 2 (Réserve)	Prélèvement
002GN000720 n°10 - 1 (P10)	Magasin - Vol 2 (Réserve)	Prélèvement
002GN000720 n°11 - 1 (P11)	Magasin - Vol 2 (Réserve)	Prélèvement
002GN000720 n°12 - 1 (P12)	Magasin - Vol 2 (Réserve)	Prélèvement
002GN000720 n°13 - 1 (P13)	Magasin - Vol 2 (Réserve)	Prélèvement
002GN000720 n°14 - 1 (P14)	Magasin - Vol 2 (Réserve)	Prélèvement
002GN000720 n°15 - 1 (P15)	Magasin - Vol 2 (Réserve)	Prélèvement
002GN000720 n°16 - 1 (P16)	Magasin - Vol 3 (Magasin)	Prélèvement
002GN000720 n°17 - 1 (P17)	Magasin - Vol 3 (Magasin)	Prélèvement
002GN000720 n°18 - 1 (P18)	Magasin - Vol 3 (Magasin)	Prélèvement

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorgues, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



**Amiante**  
Travaux



Référence : 002GN000720

002GN000720 n°1 - 1 (P1)



002GN000720 n°2 - 1 (P2)



002GN000720 n°3 - 1 (P3)



002GN000720 n°4 - 1 (P4)



002GN000720 n°5 - 1 (P5)



002GN000720 n°6 - 1 (P6)



AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



Amiante  
Travaux





Référence : 002GN000720

002GN000720 n°7 - 1 (P7)



002GN000720 n°8 - 1 (P8)



002GN000720 n°9 - 1 (P9)



002GN000720 n°10 - 1 (P10)



002GN000720 n°11 - 1 (P11)



002GN000720 n°12 - 1 (P12)



AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0625800954



**Amiante**  
Travaux

- 18 / 25 -



Référence : 002GN000720

002GN000720 n°13 - 1 (P13)



002GN000720 n°14 - 1 (P14)



002GN000720 n°15 - 1 (P15)



002GN000720 n°16 - 1 (P16)



002GN000720 n°17 - 1 (P17)



002GN000720 n°18 - 1 (P18)



AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



Amiante  
Travaux

- 19 / 25 -



Référence : 002GN000720

## ANNEXE : Récapitulatif des prélèvements et analyses

### Prélèvements en rouge = Positif

Référence	Catégorie	Composant	Matériau	Localisation	Observation
P1	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Colle Dur Gris Joint Dur Gris Matériau Effritable Noir Fibres Souple Noir - -	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	
P2	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle Dur Gris Peinture Effritable Blanc Matériau Effritable Noir - -	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	
P3	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle Dur Gris Matériau Effritable Blanc Noir Joint Dur Blanc Peinture Effritable Gris - - -	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	
P4	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Plâtre Effritable Gris Carton Souple Fibreux Marron Enduit Effritable Blanc Papier Souple Fibreux Blanc Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Gris - - -	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	
P5	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Ciment Effritable Gris Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Noir - - -	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	
P6	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Plâtre Effritable Blanc Carton Souple Fibreux Marron Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Gris Plâtre Effritable Blanc Carton Souple Fibreux Marron Enduit Effritable Blanc Papier Fibreux Souple - - -	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	
P7	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle Dur Gris Peinture Effritable Gris - - -	Magasin - Vol 1 (Sanitaires)	
P8	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle Dur Gris - - -	Magasin - Vol 2 (Réserve)	
P9	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Aluminium Souple Gris Matériau Effritable Noir Matériau Effritable Marron Noir Laine Fibreux Jaune - -	Magasin - Vol 2 (Réserve)	
P10	Toiture et étanchéité	Plaques ondulées	Fibres-ciment Dur Gris Matériau Effritable Noir - -	Magasin - Vol 2 (Réserve)	
P11	Equipements divers et accessoires	Dispositif porte chambre froide	Joint Souple Noir - -	Magasin - Vol 2 (Réserve)	
P12	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Ciment Effritable Gris Enduit Effritable Jaune Peinture Effritable Gris Orange Enduit Effritable Blanc Peinture Effritable Gris - - -	Magasin - Vol 2 (Réserve)	

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorgues, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954







Référence : 002GN000720

P13	Conduits, canalisations et équipements	Conduit eau	Aluminium Souple Gris Toile Fibreux Marron Laine Fibreux Jaune -	Magasin - Vol 2 (Réserve)	
P14	Toiture et étanchéité	Elément sous toiture	Laine Fibreux Blanc Gris Fibres Souple Noir Matériau Effritable Blanc -	Magasin - Vol 2 (Réserve)	
P15	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Béton Dur Gris Peinture Souple Gris Rouge Blanc Matériau Effritable Beige -	Magasin - Vol 2 (Réserve)	
P16	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle Dur Gris Enduit Effritable Blanc Carton Souple Fibreux Marron Peinture Effritable Blanc -	Magasin - Vol 3 (Magasin)	
P17	Plafond et faux-plafonds	Faux plafonds	Laine Fibreux Jaune Carton Souple Fibreux Marron Peinture Effritable Gris -	Magasin - Vol 3 (Magasin)	
P18	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Peinture Souple Multicolore Béton Dur Gris -	Magasin - Vol 3 (Magasin)	

AC Environnement, 64 rue Clément Ader CS 70064 42153 Riorges, SIRET : 441355914 TVA Intracommunautaire : FR03441355914  
APE : 7120 Assurée par : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018) Tel : 0800400100 Fax : 0825800954



- 21 / 25 -



## ALM Environnement

44, avenue Raspail - 94250 Gentilly  
Tél : 01 58 07 07 20 - Fax : 09 81 40 98 73  
info@almenvironnement.com  
Siret 530 436 419 00036

Référence chantier : C012017198898  
Adresse chantier : Commande : 002GN000720  
Affaire :  
18 rue Gérard de Nerval  
60100 CREIL

AC Environnement  
64, rue Clément Ader  
42153 RIORGES

Gentilly, le 20/03/2017

SYNTHÈSE RAPPORTS DOSSIER RÉFÉRENCE : C012017198898 (18 prélèvements)

Référence échantillon laboratoire : PM01270390								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_001 Revêtement de sol / Revêtement de sol / Colles de carrelage Vol 1 (Sanitaires)	1	Colle	Dur	Gris	Attaque chimique :	1	MET*	Non détecté
	2	Joint	Dur	Gris	Acétone,Acide			
	3	Matériau	Effratable	Noir	chlorhydrique			
	4	Fibres	Souple	Noir				
Remarque : RAS								
Référence échantillon laboratoire : PM01270391								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_002 Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (plinthe) Vol 1 (Sanitaires)	1	Colle	Dur	Gris	Attaque chimique :	1	MET*	Non détecté
	2	Peinture	Effratable	Blanc	Acétone,Acide			
	3	Matériau	Effratable	Noir	chlorhydrique			
Remarque : RAS								
Référence échantillon laboratoire : PM01270392								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_003 Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) Vol 1 (Sanitaires)	1	Colle	Dur	Gris	Attaque chimique :	1	MET*	Non détecté
	2	Matériau	Effratable	Blanc Noir	Acétone,Acide			
	3	Joint	Dur	Blanc	chlorhydrique			
	4	Peinture	Effratable	Gris				
Remarque : RAS								
Référence échantillon laboratoire : PM01270393								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_004 Plafond et faux-plafonds / Plafonds /Panneaux vissés Vol 1 (Sanitaires)	1	Plâtre	Effratable	Gris	Attaque chimique :	1	MET*	Non détecté
	2	Carton	Souple Fibreux	Marron	Acétone			
	3	Enduit	Effratable	Blanc				
	4	Papier	Souple Fibreux	Blanc				
	5	Enduit	Effratable	Blanc				
	6	Peinture	Effratable	Gris				
Remarque : RAS								
Référence échantillon laboratoire : PM01270394								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 17/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_005 Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Enduit ciment Vol 1 (Sanitaires)	1	Ciment	Effratable	Gris	Attaque chimique :	2	MET*	Non détecté
	2	Enduit	Effratable	Blanc	Acétone,Acide			
	3	Peinture	Effratable	Noir	chlorhydrique			
Remarque : RAS								



C012017198898

Référence échantillon laboratoire : PM01270395								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 17/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_006 Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Panneaux de cloisons / Vol 1 (Sanitaires)	1	Plâtre	Effritable	Blanc	Attaque chimique : Acétone	2	MET*	Non détecté
	2	Carton	Souple Fibreux	Marron				
	3	Enduit	Effritable	Blanc				
	4	Peinture	Effritable	Gris				
	5	Plâtre	Effritable	Blanc				
	6	Carton	Souple Fibreux	Marron				
	7	Enduit	Effritable	Blanc				
	8	Papier	Fibreux Souple	Beige				
	9	Enduit	Effritable	Blanc				
	10	Peinture	Effritable	Gris				
Remarque : RAS								

Référence échantillon laboratoire : PM01270396								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_007 Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) Vol 1 (Sanitaires)	1	Colle	Dur	Gris	Attaque chimique : Acétone,Acide chlorhydrique	1	MET*	Non détecté
	2	Peinture	Effritable	Gris				
Remarque : RAS								

Référence échantillon laboratoire : PM01270397								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_008 Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) / Vol 2 (Réserve)	1	Colle	Dur	Gris	Attaque chimique : Acide chlorhydrique	1	MET*	Non détecté
Remarque : RAS								

Référence échantillon laboratoire : PM01270398								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_009 Toiture et étanchéité / Élément sous toiture / Isolant sous toiture Vol 2 (Réserve)	1	Aluminium	Souple	Gris	Attaque chimique : Acétone	1	MET*	Non détecté
	2	Matériau	Effrifiable	Noir				
	3	Matériau	Effrifiable	Marron Noir				
	4	Laine	Fibreux	Jaune				
Remarque : RAS								

Référence échantillon laboratoire : PM01270399								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_010 Toiture et étanchéité / Plaques ondulées / Plaques en fibres-ciment Vol 2 (Réserve)	1	Fibres-ciment	Dur	Gris	Attaque chimique : Acétone	1	MET*	Détecté : Chrysotile
	2	Matériau	Effritable	Noir				
Remarque : RAS								

Référence échantillon laboratoire : PM01270400								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_011 Equipements divers et accessoires / Dispositif porte chambre froide / Joint étanchéité / Vol 2 (Réserve)	1	Joint	Souple	Noir	Attaque chimique : Acétone	1	MET*	Non détecté
Remarque : RAS								

C012017198898

Référence échantillon laboratoire : PM01270401								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 17/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_012 Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Enduit ciment Vol 2 (Réserve)	1	Ciment	Effritable	Gris	Attaque chimique : Acétone,Acide chlorhydrique	2	MET*	Non détecté
	2	Enduit	Effritable	Jaune				
	3	Peinture	Effritable	Gris Orange				
	4	Enduit	Effritable	Blanc				
	5	Peinture	Effritable	Gris				
Remarque : Couche 2 non dissociable analysée avec la couche 1. Couche 3 non dissociable analysée avec la couche 1. Couche 4 non dissociable analysée avec la couche 1. Couche 5 non dissociable analysée avec la couche 1.								
Référence échantillon laboratoire : PM01270402								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_013 Conduits, canalisations et équipements / Conduit eau / Calorifugeage Vol 2 (Réserve)	1	Aluminium	Souple	Gris	Attaque chimique : Acétone	1	MET*	Non détecté
	2	Toile	Fibreux	Marron				
	3	Laine	Fibreux	Jaune				
Remarque : RAS								
Référence échantillon laboratoire : PM01270403								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_014 Toiture et étanchéité / Élément sous toiture / Isolant sous toiture Vol 2 (Réserve)	1	Laine	Fibreux	Blanc Gris	Attaque chimique : Acétone	1	MET*	Non détecté
	2	Fibres	Souple	Noir				
	3	Matériau	Effritable	Blanc				
Remarque : RAS								
Référence échantillon laboratoire : PM01270404								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_015 Revêtement de sol / Revêtement de sol / Chappe maigre (base ciment) Vol 2 (Réserve)	1	Béton	Dur	Gris	Attaque chimique : Acétone,Acide chlorhydrique	1	MET*	Non détecté
	2	Peinture	Souple	Gris Rouge Blanc				
	3	Matériau	Effritable	Beige				
Remarque : RAS								
Référence échantillon laboratoire : PM01270405								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_016 Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) Vol 3 (Magasin)	1	Colle	Dur	Gris	Attaque chimique : Acétone,Acide chlorhydrique	1	MET*	Non détecté
	2	Enduit	Effritable	Blanc				
	3	Carton	Souple Fibreux	Marron				
	4	Peinture	Effritable	Blanc				
Remarque : RAS								
Référence échantillon laboratoire : PM01270406								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_017 Plafond et faux-plafonds / Faux plafonds / Panneaux et plaques Vol 3 (Magasin)	1	Laine	Fibreux	Jaune	Attaque chimique : Acétone	1	MET*	Non détecté
	2	Carton	Souple Fibreux	Marron				
	3	Peinture	Effritable	Gris				
Remarque : RAS								

C012017198898

Référence échantillon laboratoire : PM01270407								
Date de réception : 16/03/2017			Date de préparation : 16/03/2017			Date d'analyse : 17/03/2017		
Description client	Num. couche	Matière	Aspect	Couleur	Type de préparation	Nb. Prép.	Type d'analyse	Résultat
002GN000720_018 Revêtement de sol / Revêtement de sol / Chappe maigre (base ciment) Vol 3 (Magasin)	1 2	Peinture Béton	Souple Dur	Multicolore Gris	Attaque chimique : Acétone, Acide chlorhydrique	1	MET*	Non détecté
Remarque : RAS								

\* En adaptation de la norme NF X 43-050 : Recherche d'amiante dans les matériaux par Microscopie Electronique à Transmission (MET). Méthode : Selon le mode opératoire interne L.MO. 07.

Responsable Laboratoire - En suppléance  
Sabbah Abdelslame




T.M.O.F 04.2.1 V2

Accréditation  
N°1-2366  
Portée  
Disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation de la section essais du Cofrac atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.  
Les essais rapportés dans ce document et identifiés par le symbole « \* » sont couverts par l'accréditation.  
Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'essai.  
La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale.

- 25 / 25 -

Page 4 sur 4



## DOCUMENTS

Référence : 002GN000720

### Annexe : Documents



- Pose de détecteurs avertisseurs autonomes de fumée
  - Tests d'étanchéité à l'air suivant le référentiel Qualibat
- Ainsi que toute activité accessoire non aggravante directement liée à l'activité principale
- Et à l'exclusion de tout diagnostic :
- Relatif à une étude concernant la pollution des sols
  - Relatif à la détection de légionelles effectuée dans des établissements de soins, des maisons de retraite, des établissements scolaires et parascolaires.

#### LES GARANTIES SONT ACCORDEES A CONCURRENCE DES MONTANTS DE GARANTIES SUIVANTS :

L'engagement de l'Assureur ne peut dépasser, tous dommages confondus au titre de l'ensemble des garanties Responsabilité Civile 6 000 000 euros pour l'ensemble de l'Année d'assurance

INTITULE GARANTIES	MONTANT DE GARANTIE
<b>RC EXPLOITATION</b>	
Tous dommages confondus	6.000.000 € par Année d'assurance
Dont :	
1. Dommages corporels	6.000.000 € par Sinistre
1.1. Dommages corporels	1.000.000 € par Année d'assurance
2. Dommages matériels et immatériels consécutifs	750.000 € par Sinistre
3. Vol par préposés	€ par Sinistre
4. Dommages immatériels non consécutifs	150.000 € par Sinistre
5. Atteintes à l'environnement	400.000 € par Année d'assurance
<b>RC PROFESSIONNELLE</b>	
Tous dommages confondus	500.000 € par Année d'assurance

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'Assureur et ne saurait l'engager en dehors des termes et limites précisés dans les clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Lyon le 13 mars 2017

QBE ASSURANCE  
(EUROPE) LIMITED  
Directeur Régional : Paul JUNGES  
Signature : [Signature]  
Date : 13/03/2017  
Tel : 04 78 26 27 88 48  
Fax : 04 78 26 27 88 47  
SIRET : 444 168 001

Page 2/2

assurance 2/2



#### ATTESTATION SUR L' HONNEUR

##### Rappel :

Selon l'article 1271-2 du décret du 26 août 2011 relatif à la construction et des techniques bâties par l'arrêté du 1008/1116 du 5 septembre 2008 et à la norme NF 15-100 de 2008 en vigueur le 1<sup>er</sup> novembre 2017 : « Lorsque la propriété est occupée par une personne d'habitation, l'étude de diagnostic technique effectuée au moment du diagnostic par le propriétaire ou par le responsable de la mise en œuvre de la réglementation relative à la réglementation des États, sociaux et éligibles, articles L271-5 et suivants, dans des locaux en matière de personnel, des locaux à l'habitat ou des locaux sociaux et éligibles, comprend le dossier : (DST) »

Je soussigné M. Pierre DEROCHÉ, gérant de la SAS AC ENVIRONNEMENT s.r.l. au 441 355 914 0028, né le 5 novembre 1974, déclare que l'ensemble des mes salariés présenteront les garanties de compétence et que ma société dispose d'une organisation et de moyens appropriés pour établir les documents prévus aux 2<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup> de l'article L. 271-4, à savoir :

##### AMIANTE - PLOMB - TERMITES, DPE - GAZ - ELECTRICITE

Je déclare que la SAS AC ENVIRONNEMENT, en la personne de Pierre Deroché, est soussignée d'une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.

Selon l'article 1271-2 (alinéa 2) du décret du 26 août 2011 relatif à la construction et des techniques bâties par l'arrêté du 1008/1116 du 5 septembre 2008 et à la norme NF 15-100 de 2008 en vigueur le 1<sup>er</sup> novembre 2017 : « Les personnes mentionnées à l'article L. 271-4 soussignent une assurance dont le montant de la garantie ne peut être inférieur à 300 000 € par sinistre et 500 000 € par an de l'exercice ».

Le montant responsable de la responsabilité professionnelle (RPA) est 250 000 € renouvelable avec l'acte de construction de la SAS AC ENVIRONNEMENT.

Je déclare n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance, ni avec les personnes ou non mentionnées qui ont agi à mon, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les diagnostics, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir l'un des documents mentionnés ci-dessus.

En dehors de l'obligation des déclarations des textes cités ci-dessus :

Je déclare en outre ne pas verser de commissions aux auteurs d'affaires, mandataires, prescripteurs :

Je déclare tenir un registre des réclamations et des plaintes qui est à la disposition de l'organisme certificateur de mon **CERTIFICATIFICATION DE QUALITE**.

Fait à Rouges le 11 mai 2016

Pierre DEROCHÉ  
Directeur Général

S.A.S. AC Environnement au capital de 300 000 Euros, Siège social : 44 rue Clermont-Aurélien 42101 RICHIEUX - Loire (42)  
17023 - RCS : 441 355 914 0028 - Enregistrement RCS : 441355914  
Tel : 03 44 133 101 Fax : 03 44 133 101 Site : <http://www.ac-environnement.com>

Attestation sur l'honneur



QBE Insurance  
(Europe) Limited  
Cœur Défense - Tour A  
110, Esplanade du Général de  
Gaulle  
92001 La Défense Cedex  
Tel: 01 55 94 34 90  
Fax: 01 55 94 34 90  
www.qbeinsurance.com/fr

## ATTESTATION D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE

Nous soussignée QBE Insurance (Europe) Limited – Cœur Défense – Tour A - 110, Esplanade du Général de Gaulle – 92001 La Défense Cedex, soussignée de QBE Insurance (Europe) Limited, dont le siège social est Plantation Place, 30 Finchurch Street, Londres EC3M 3SD, attestons que :

AC ENVIRONNEMENT  
64 rue Clément Adler – 42153 RIORCES  
Unités techniques : Amiante – Isogépes  
Accréditation N° 1-5001 rév 1 valable jusqu'au 31/03/2019

- a soussigné auprès de notre compagnie :
- un contrat d'assurance de RC Professionnelle / RC Exploitation sous le n° 931 0904725
  - à effet du 01/12/2014
  - période de validité de la présente attestation : du 17/02/2017 au 31/12/2017

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de ses activités professionnelles suivantes :

- Prélèvement d'eau, d'air et de matériaux
- Analyse de prélèvement d'eau, d'air et de matériaux
- Diagnostic immobiliers réglementés ou non réglementés :
- Plomb y compris avant travaux ou démolition
- Amiante y compris avant travaux ou démolition
- Parasitaire
- Installation de gaz
- Installation inférieure électrique
- Risques naturels et technologiques (ERNT)
- Performances énergétiques DPE
- Contrôle des installations d'aériorisement non collectif
- Contrôle de la conformité des réseaux de chauffage utilisant de la biomasse, dans le cadre de la mise en œuvre du plan de Protection de l'Atmosphère (PPA) de la Vallée de l'Arve
- Etat des lieux et état de division des lots en copropriété
- Mesurage loi « Carrez »
- Calcul des tonneaux et mélanges de copropriété, réalisation de plan mètre
- Analyse de la teneur en plomb dans l'eau potable
- Mesure du radon dans les bâtiments
- Certificat de norme de surface et d'habitabilité pour les prêts à taux zéro
- Diagnostic de dossier Technique Global (DTG) pour les copropriétés
- Investissement local dans l'ancien (dispositions Pluvert), certificat de conformité des travaux de réhabilitation
- Diagnostic des déchets issus de la démolition des bâtiments



Intégrée dans le cadre de l'assurance pour les activités réglementées et non réglementées (RC) - BUREAU VERITAS Certification  
Sous la dénomination : QBE Insurance (Europe) Limited - Cœur Défense - Tour A - 110, Esplanade du Général de Gaulle - 92001 La Défense Cedex - Capital de 500 000 000 €

QBE Insurance (Europe) Limited est membre de QBE Insurance Group, Société de QBE Insurance Group, qui est une entreprise régie par le Délégué Général (Général) et le Président (Président) d'Amiante Ltd, soussignée et soussignée sous le N° 1-5001

Page 1/2

assurance 1/2



### Certificat Attribué à Monsieur Jean-Patrick ANSELME

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des articles relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessus en application des articles L271 et R271-1 du Code de la Construction et de l'Habitat et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques relevant des domaines de diagnostic technique visés par l'article L271-1 du Code de la Construction.

Domaines techniques	Date de certification	Validité du certificat
<b>Acoustique</b> Article R271-1 du Code de la Construction et de l'Habitat relatif aux critères de compétence des personnes physiques relevant des domaines de diagnostic technique visés par l'article L271-1 du Code de la Construction.	01/12/2015	30/11/2020
<b>Electricité</b> Article R271-1 du Code de la Construction et de l'Habitat relatif aux critères de compétence des personnes physiques relevant des domaines de diagnostic technique visés par l'article L271-1 du Code de la Construction.	04/07/2015	03/07/2020
<b>Plomb</b> Article R271-1 du Code de la Construction et de l'Habitat relatif aux critères de compétence des personnes physiques relevant des domaines de diagnostic technique visés par l'article L271-1 du Code de la Construction.	04/07/2015	03/07/2020
<b>Plomb et plomb</b> Article R271-1 du Code de la Construction et de l'Habitat relatif aux critères de compétence des personnes physiques relevant des domaines de diagnostic technique visés par l'article L271-1 du Code de la Construction.	04/07/2015	03/07/2020
<b>Plomb et plomb</b> Article R271-1 du Code de la Construction et de l'Habitat relatif aux critères de compétence des personnes physiques relevant des domaines de diagnostic technique visés par l'article L271-1 du Code de la Construction.	04/07/2015	03/07/2020

Date : 07/12/2015      Numéro de certificat : 2804366

Jacques MATILLON - Directeur Général

1. Sous réserve du respect des obligations contractuelles et des résultats positifs des inspections effectuées, ce certificat est valable jusqu'à la date indiquée.  
Des informations supplémentaires concernant la validité de ce certificat ainsi que l'application des exigences de compétence peuvent être obtenues en consultant l'organisme.  
Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur : [www.bureauveritas.com/certificates](http://www.bureauveritas.com/certificates)  
2. Sous réserve du respect des obligations contractuelles et des résultats positifs des inspections effectuées, ce certificat est valable jusqu'à la date indiquée.  
Des informations supplémentaires concernant la validité de ce certificat ainsi que l'application des exigences de compétence peuvent être obtenues en consultant l'organisme.  
Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur : [www.bureauveritas.com/certificates](http://www.bureauveritas.com/certificates)

BUREAU VERITAS - 60 Avenue du Général de Gaulle - 2804366







## 2

### Résultat des évaluations périodiques

**Evaluation des matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Date de la visite	Matériaux	Localisation	Etat de conservation	Mesures d'empoussièrement

**Evaluation des matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Date de la visite	Matériaux	Localisation	Etat de conservation	Mesures d'empoussièrement
	005	Sous-Sol -2 - Circulation Aile Sud	Score EP (Z-III-RF)	
	006	Sous-Sol -2 - Circulation Aile Nord	Score EP (Z-III-RF)	
	001	1er étage - Couverture Ouest	Score AC2 (Z-I)	
	002	1er étage - Couverture Est	Score EP (Z-III-RF)	

**Evaluation des matériaux et produits hors liste A et B de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Date de la visite	Matériaux	Localisation	Etat de conservation	Mesures d'empoussièrement

# 3

## **Suivi des travaux de retrait et de confinement de l'amiante**

**Matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Matériaux	Localisation	Nature des travaux	Date des travaux	Entreprises intervenantes	Résultats de l'examen visuel et mesures d'empoussièrement

**Matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Matériaux	Localisation	Nature des travaux	Date des travaux	Entreprises intervenantes	Résultats de l'examen visuel et mesures d'empoussièrement

**Matériaux et produits hors liste A et B de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Matériaux	Localisation	Nature des travaux	Date des travaux	Entreprises intervenantes	Résultats de l'examen visuel et mesures d'empoussièrement

# 4

## Fiche récapitulative du Dossier technique amiante

**Fiche récapitulative du dossier technique « amiante »**

Référence du présent DTA : T180223022A  
Norme méthodologique employée : AFNOR NFX 46-020 d'Août 2017  
Date de création : 23/02/2018

Historique des dates de mise à jour

Révision	Date	Objet

**Informations :** cette fiche présente les informations minimales devant être contenues dans la fiche récapitulative mentionnée dans l'arrêté du 12 et 21 décembre 2012, du 26 juin 2013 ainsi qu'à l'article R.1334-29-5 du code de la santé publique, à charge pour le propriétaire de compléter par toutes informations utiles et spécifiques aux bâtiments concernés.

Toutes les rubriques mentionnées ci-après sont à renseigner. Une fiche récapitulative est renseignée par DTA et par immeuble bâti.

La fiche récapitulative mentionne les travaux qui ont été réalisés pour retirer ou confiner des matériaux ou produits contenant de l'amiante. Elle est mise à jour systématiquement à l'occasion de travaux ayant conduits à la découverte ou à la suppression de matériaux ou produits contenant de l'amiante.

**1. – Identification de l'immeuble, du détenteur et des modalités de consultation du DTA****Désignation du ou des bâtiments**

*Localisation du ou des bâtiments :*

Département : .. **Oise**

Adresse : ..... **Parc Rouher  
18 -20 rue Gérard de Nerval**

Commune : ..... **60100 CREIL**

**Section cadastrale 000 BE 01, Parcelle numéro 341,**

Désignation et situation du ou des lots de copropriété :

**Lot numéro Non communiqué,**

Périmètre de repérage : .. **Parties communes**

Date de construction : ..... **< 1997**

Fonction principale du bâtiment : **Habitation (parties communes)**

**Désignation de la personne détenant le dossier technique « amiante »**

*Désignation du propriétaire :*

Nom et prénom : ..... **Syndicat des copropriétaires**

Adresse : ..... **Parc Rouher  
18 -20 rue Gérard de Nerval  
60100 CREIL**

*Détenteur du dossier technique amiante :*

Nom et prénom : ..... **AJ Associés**

Adresse : ..... **10 - 12 allée Pierre de Coubertin  
78000 VERSAILLES**

*Modalités de consultation :*

.....  
.....



## 2. – Rapports de repérage

Numéro de référence du rapport de repérage	Date du rapport	Nom de la société et de l'opérateur de repérage	Objet du repérage
T180223022A	26/02/2018	FLDiagnostics LEVASSEUR Thierry	Repérage des matériaux de la liste A et B au titre de l'article R1334-20 et 21 du code de la santé publique

Observations :

**Le rapport de repérage avant travaux en annexe a révélé que la partie Ouest de la toiture était amiantée (Page 12 sur 27 et 23 sur 27).**

**Le périmètre des couvertures fait partie du DTA et du diagnostic avant travaux en annexe (sinistre). Les prélèvements avant travaux ne sont pas exhaustifs : des prélèvements complémentaires sur les chéneaux périphériques et sur les joints des menuiseries extérieures devraient notamment être réalisés.**

**Le rapport de diagnostic avant travaux ne présente pas de cahier des charges de remise en état après sinistre.**

## 3. – Liste des locaux ayant donné lieu au repérage

Liste des différents repérages	Numéro de rapport de repérage	Liste des locaux visités	Liste des pièces non visitées
Repérage des matériaux de la liste A au titre de l'article R1334-20 du code de la santé publique	T180223022A	RdC - Rampe d'accès vers 1er sous sol, Sous-Sol -1 - Circulation, Sous-Sol -1 - Rampe d'accès vers 2ème sous sol, Sous-Sol -2 - Circulation, Sous-Sol -2 - Rampe d'accès vers rdc, RdC - Appentis 1, RdC - Appentis 2, 1er étage - Couverture	Sous-Sol -1 - PC Sécurité (Absence de clef)
Repérage des matériaux de la liste B au titre de l'article R1334-21 du code de la santé publique	T180223022A	RdC - Rampe d'accès vers 1er sous sol, Sous-Sol -1 - Circulation, Sous-Sol -1 - Rampe d'accès vers 2ème sous sol, Sous-Sol -2 - Circulation, Sous-Sol -2 - Rampe d'accès vers rdc, RdC - Appentis 1, RdC - Appentis 2, 1er étage - Couverture	Sous-Sol -1 - PC Sécurité (Absence de clef)
Autres repérages (préciser) :	-	-	-



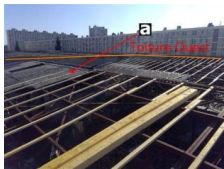

## 4. – Identification des matériaux ou produits contenant de l'amiante

### 4.1 Matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante

Date de la visite	Type de repérage	Matériau ou produit	Localisation précise	Etat de conservation	MESURES obligatoires associées (évaluation périodique, mesures d'empoussièrement ou travaux de retrait ou confinement)
Néant	-	-			

### 4.2 Matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante

Date de la visite	Type de repérage	Matériau ou produit	Localisation précise	Etat de conservation	MESURES préconisées par l'opérateur	Photo
-------------------	------------------	---------------------	----------------------	----------------------	-------------------------------------	-------

Date de la visite	Type de repérage	Matériau ou produit	Localisation précise	Etat de conservation	MESURES préconisées par l'opérateur	Photo
23/02/2018	DTA	Conduit en fibres-ciment	Sous-Sol -2 - Circulation Aile Sud Localisation sur croquis: 005 Référence photo : PhA005	Score EP	il est recommandé de réaliser une évaluation périodique.  <b>Préconisation :</b> Conduits et manchons non protégés mécaniquement. Prévoir la dépose et l'évacuation des matériaux amiantés par un professionnel du désamiantage	
	DTA	Conduit en fibres-ciment	Sous-Sol -2 - Circulation Aile Nord Localisation sur croquis: 006 Référence photo : PhA006	Score EP	il est recommandé de réaliser une évaluation périodique.  <b>Préconisation :</b> Conduits et manchons non protégés mécaniquement. Prévoir la dépose et l'évacuation des matériaux amiantés par un professionnel du désamiantage	
	DTA	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	1er étage - Couverture Ouest Localisation sur croquis: 001 Référence photo : PhA001	Score AC2	il est recommandé de réaliser une action corrective de second niveau.  <b>Préconisation :</b> Rapport de la société AC Environnement N°002GN000720 du 14/03/2017. Prévoir la dépose et l'évacuation des matériaux amiantés par un professionnel du désamiantage	
	DTA	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	1er étage - Couverture Est Localisation sur croquis: 002 Référence photo : PhA002	Score EP	il est recommandé de réaliser une évaluation périodique.  <b>Préconisation :</b> Voir les Mesures d'ordre général - Obligations réglementaires	

**5. – Les évaluations périodiques****5.1 Evaluation des matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Date de la visite	Matériaux	Localisation	Etat de conservation et préconisations*	Mesures d'empoussièrement

\* Un détail des conséquences réglementaires et recommandations est fournis en annexe de ce présent rapport

**5.2 Evaluation des matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Date de la visite	Matériaux	Localisation	Etat de conservation et préconisations*	Mesures d'empoussièrement
	005	Sous-Sol -2 - Circulation Aile Sud	Score EP Surveiller l'évolution de l'état de conservation	
	006	Sous-Sol -2 - Circulation Aile Nord	Score EP Surveiller l'évolution de l'état de conservation	
	001	1er étage - Couverture Ouest	Score AC2 Supprimer ou remplacer le composant sur l'ensemble de la zone	
	002	1er étage - Couverture Est	Score EP Surveiller l'évolution de l'état de conservation	

\* Un détail des conséquences réglementaires et recommandations est fournis en annexe de ce présent rapport

**5.3 Evaluation des matériaux et produits hors liste A, B de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Date de la visite	Matériaux	Localisation	Etat de conservation et préconisations*	Mesures d'empoussièrement

\* Un détail des conséquences réglementaires et recommandations est fournis en annexe de ce présent rapport

**6. – Travaux de retrait ou de confinement – Mesures conservatoires****6.1 Matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Matériaux	Localisation	Nature des travaux	Date des travaux	Entreprises intervenantes	Résultats de l'examen visuel et mesures d'empoussièrement

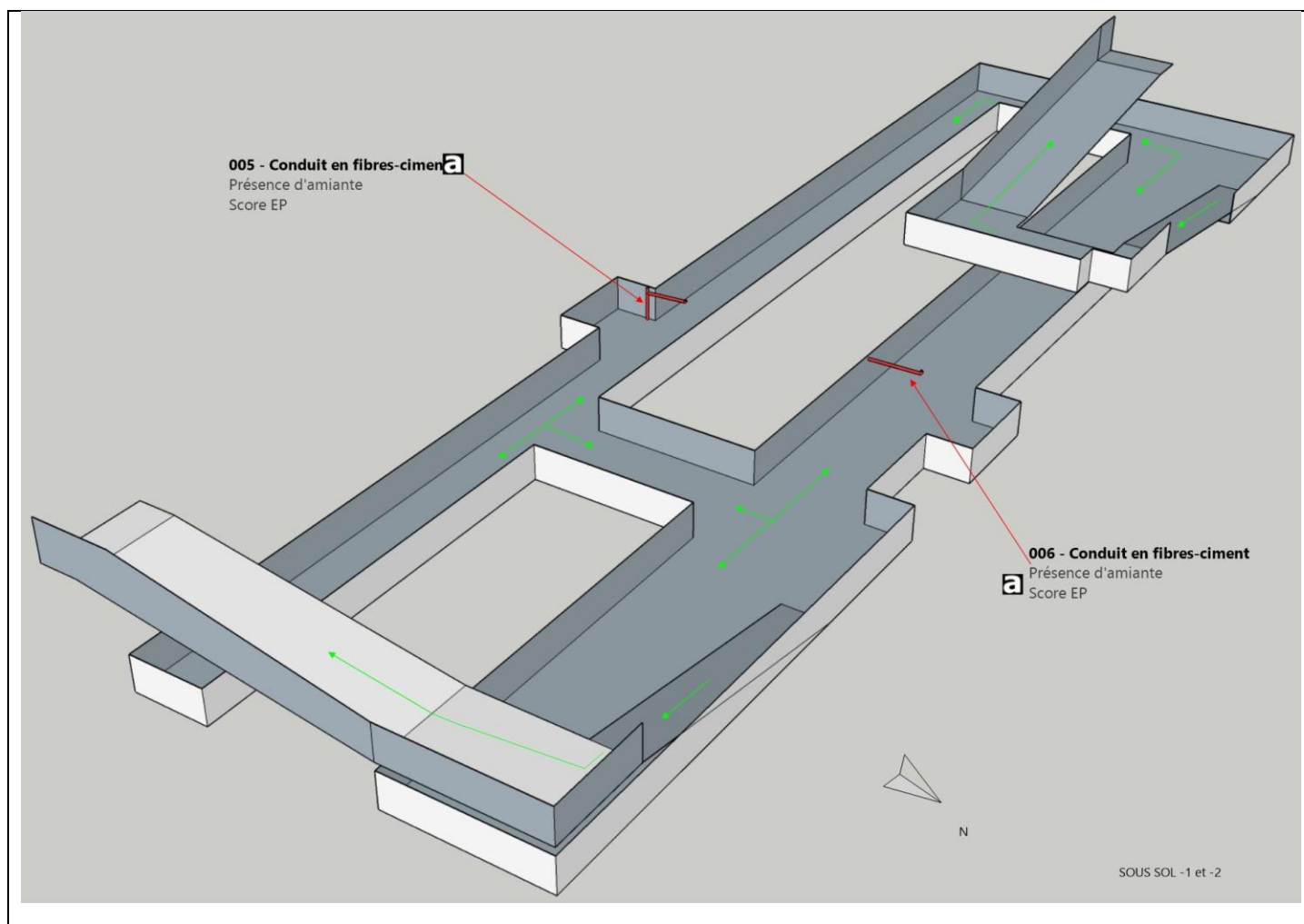
**6.2 Matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

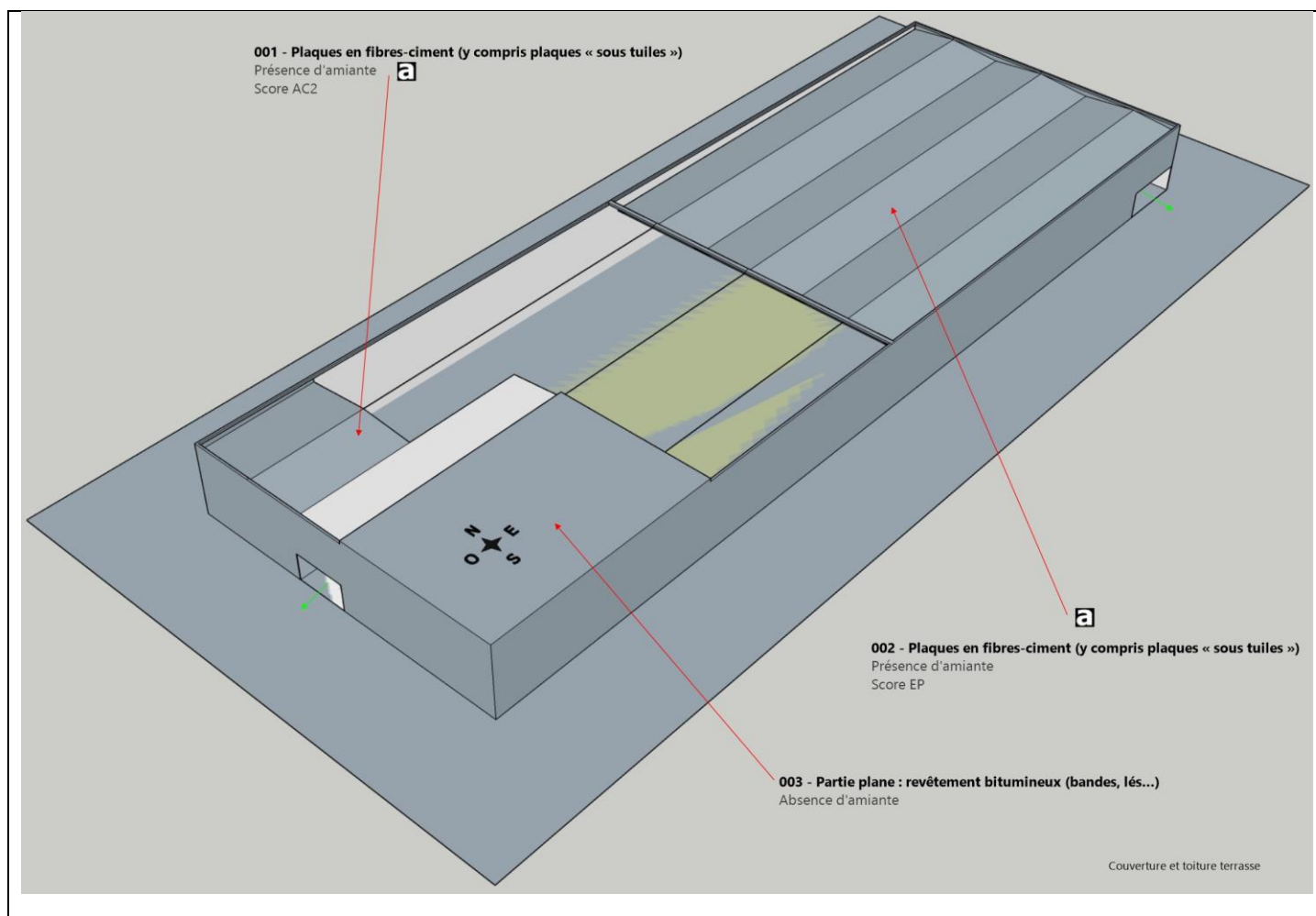
Matériaux	Localisation	Nature des travaux	Date des travaux	Entreprises intervenantes	Résultats de l'examen visuel et mesures d'empoussièrement

**6.3 Matériaux et produits hors liste A et B de l'annexe 13-9 contenant de l'amiante**

Matériaux	Localisation	Nature des travaux	Date des travaux	Entreprises intervenantes	Résultats de l'examen visuel et mesures d'empoussièrement













7. – Croquis et Photos





## Légende



	Conduit en fibro-ciment		Dalles de sol	<p>Nom du propriétaire :  <b>Syndicat des copropriétaires</b>                      Adresse du bien :  <b>Parc Rouher</b>  <b>18 -20 rue Gérard de Nerval</b>  <b>60100</b>  <b>CREIL</b></p>
	Conduit autre que fibro-ciment		Carrelage	
	Brides		Colle de revêtement	
	Dépôt de Matériaux contenant de l'amiante		Dalles de faux-plafond	
	Matériau ou produit sur lequel un doute persiste		Toiture en fibro-ciment	
	Présence d'amiante		Toiture en matériaux composites	

**Photos**

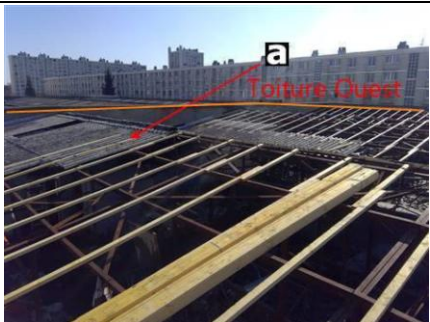


	<p>Photo n° PhA001                      Localisation : 1er étage - Couverture Ouest                      Ouvrage : 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Plaques ondulées et planes                      Partie d'ouvrage : Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)                      Description : Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)                      Localisation sur croquis : 001</p>
	<p>Photo n° PhA002                      Localisation : 1er étage - Couverture Est                      Ouvrage : 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Plaques ondulées et planes                      Partie d'ouvrage : Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)                      Description : Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)                      Localisation sur croquis : 002</p>
	<p>Photo n° PhA003                      Localisation : 1er étage - Toiture terrasse Sud Ouest                      Ouvrage : 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Étanchéité de toiture terrasse                      Partie d'ouvrage : Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...)                      Description : Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...)                      Localisation sur croquis : 003</p>



Photo n° PhA005

Localisation : Sous-Sol -2 - Circulation Aile Sud

Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)

Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment

Description : Conduit en fibres-ciment

Localisation sur croquis : 005



Photo n° PhA006

Localisation : Sous-Sol -2 - Circulation Aile Nord

Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)

Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment

Description : Conduit en fibres-ciment

Localisation sur croquis : 006

## 8. - Recommandations générales de sécurité du dossier technique amiante

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures sont inscrites dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application des dispositions de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

La mise à jour régulière et la communication du dossier technique amiante ont vocation à assurer l'information des occupants et des différents intervenants dans le bâtiment sur la présence des matériaux et produits contenant de l'amiante, afin de permettre la mise en œuvre des mesures visant à prévenir les expositions.

Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

### 1. Informations générales

#### a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

#### b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de

remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

## 2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

## 3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : [www.amiante.inrs.fr](http://www.amiante.inrs.fr). De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

## 4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

### a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret n° 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

### b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante liés à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

### c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante liés à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

### d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante liés et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

### e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité

d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.




**ATTESTATION SUR L'HONNEUR POUR L'ETABLISSEMENT D'UN DOSSIER DE DIAGNOSTIC  
TECHNIQUE**

(article L.271 à L.271-6 ; et R.271-1 à r.271-4 du code de la construction et de l'Habitation)

Je soussigné, Thierry Levasseur, agissant en qualité de président de la société FL Diagnostics 11 bis rue Victor Schoelcher 75014 Paris (siège social), SAS au capital de 10 000€, n° SIRET 797 701 109 00010. Certifie et atteste sur l'honneur, conformément aux dispositions sus énoncées :

- être en situation régulière au regard des articles L.271-4 à L.271-6 du code de la construction et de l'habitation
- Disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composants le dossier de diagnostic technique.
- Avoir obtenu et reçu les certifications de compétence des diagnostiqueurs intervenants délivrées par un organisme accrédité pour la délivrance de tels documents.
- Avoir souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de responsabilité.
- N'avoir aucun lieu de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels, est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa de l'article L.271-4 du code de la construction et de l'habitation.

Fait à Paris  
Le 01.01.2018  
Thierry Levasseur


## Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle

MMA IARD Assurances Mutuelles / MMA IARD certifie que

FL DIAGNOSTICS  
M.LEVASSEUR THIERRY  
11 BIS RUE VICTOR SCHOELCHER  
75014 PARIS

Est titulaire d'un contrat d'assurance groupe n° 114.231.812, souscrit par la FIDI (Fédération Interprofessionnelle du Diagnostic Immobilier), garantissant sa responsabilité civile professionnelle pour ses activités de diagnostic immobilier.

Le montant de la garantie responsabilité civile professionnelle est fixé à 1 525 000 euros par sinistre et par technicien-diagnostiqueur. Au titre d'une même année, quel que soit le nombre de sinistres, le montant de la garantie ne pourra excéder 3 000 000 euros.

Date de prise d'effet du contrat : 01 01 2015

La présente attestation, valable pour la période du 01/01/2018 au 31/12/2018, est délivrée pour servir et valoir ce que de droit. Elle est établie sous réserve du paiement de la cotisation à échoir et ne peut engager les MMA au-delà des conditions générales et particulières du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Bordeaux, le 21 décembre 2017

L'assureur, par délégation, l'Agent Général

SUBERVIE ASSURANCES  
Agent Général exclusif MMA  
30, cours du Maréchal Juin - B.P 29  
33023 BORDEAUX CEDEX  
Tél : 05.56.91.20.67 Fax : 05.56.91.95.75  
Email : [subervie.assurances@mma.fr](mailto:subervie.assurances@mma.fr)  
N° ORIAS : 07001677 [www.orias.fr](http://www.orias.fr)

SARL SUBERVIE ASSURANCES<sup>1</sup>  
au capital de 241 700 € - RCS Bordeaux 339 041 535  
30, cours Maréchal Juin - BP 29  
33023 BORDEAUX CEDEX  
Email : [subervie.assurances@gmail.com](mailto:subervie.assurances@gmail.com)  
Tél. 05 56 91 20 67 - Fax 05 56 91 95 75  
N° ORIAS : 07001677 - [www.orias.fr](http://www.orias.fr)





**BUREAU VERITAS**  
Certification



**Certificat**  
Attribué à

**Monsieur Thierry LEVASSEUR**

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code de la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité.

**DOMAINES TECHNIQUES**

	Références des arrêtés	Date de Certification originale	Validité du certificat*
<b>Amiante sans mention</b>	Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification	15/05/2014	14/05/2019
<b>Amiante avec mention</b>	Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification	30/06/2017	14/05/2019
<b>Plomb sans mention</b>	Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification	15/05/2014	14/05/2019
<b>Termites metropole</b>	Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification	18/06/2014	17/06/2019

Date : 30/06/2017

Numéro de certificat : 2700193

**Jacques MATILLON - Directeur Général**

\* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.

Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur [www.bureauveritas.fr/certification-diag](http://www.bureauveritas.fr/certification-diag)

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France  
60, avenue du Général de Gaulle - Immeuble Le Guillaumet - 92046 Paris La Défense



**cofrac**



**CERTIFICATION  
DE PERSONNES**

ACCREDITATION  
N°4-0087

Liste des sites et  
portées disponibles  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)